

杭州厂房检测机构工业厂房承重检测荷载报告

产品名称	杭州厂房检测机构工业厂房承重检测荷载报告
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-厂房安全检测
价格	8.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼第二栋104
联系电话	15989467727

产品详情

工业与民用建筑工程中裂缝问题是普遍存在的一种现象，不可避免，也是适当可以接受的，只要采取有效的措施

将其危害程度控制在一定的范围之内。

我国规范也明确有些结构在所处的不同条件下，允许存在一定宽度的裂缝。所以在房屋安全鉴定过程中对裂缝的

分析力求全面、准确、客观，要有科学的论证和判断。

一旦判明为结构性裂缝，必须对之进行加固补强。对于非结构性裂缝如影响正常使用和结构耐久性，亦要进行处理

确定楼板承重数值等，这两种方法都有可取之处。

房屋检测中，楼板承载力的检测也是非常重要的一项内容，这是由于楼板在长期承重过程中，极易发生变形、

裂缝等问题。长此以往下去，就很容易发生一系列安全事故。现如今，检测楼板承载力也是扩大生产必要

的步骤，因为工厂要扩大生产线，势必需要购入更多的机器和设备，或者更换新的设备，尤其是对于多层结构

的厂房来说，必须经过检验之后再扩大生产才是保险的做法。

标准厂房是指在规划区域内统一规划，具有通用性、配套性、集约性等特点，主要为中小工业企业集聚发展和外

来工业投资项目提供生产经营场所的发展平台。推进标准厂房建设，有利于优化资源配置，缓解用地紧张矛盾；有利于

优化生产力布局，促进中小企业发展；有利于培育产业集群，建设先进制造业基地；有利于改善生态环境，实现经济社

会和谐协调发展。

1、一般的标准厂房的承重量为：500斤每平方米。(60厘米的梁架),要达1吨的,梁架柱要达90至100厘米宽度。

2、工业建筑楼面在生产、使用或者安装、维护时，应当根据实际情况考虑设备、管道、运输工具和可能的隔墙造成的

局部荷载，并可以使用等效的均匀荷载代替。

3、等效均匀分布的地面荷载，包括副梁、主梁和地基的荷载，可根据本规范附录b的规定确定。

4、应根据实际情况采用工业建筑生活负荷的组合价值系数、频率遭遇值系数和准yongjiu性价值系数，但无论如何，组合

值和频率遭遇值系数不应小于0.7，准yongjiu值系数不应小于0.6。

5、工业建筑地板(包括工作平台)上未配备设备的区域的操作荷载，包括操作员的重量、一般工具、零星的原材料和成

品，可以根据平均负载来考虑，使用2.0

kn/'m²'.生产车间楼梯的生活负荷可根据实际情况采用，但不得低于

3.5kn;#47;'m²'