

# 东莞东坑基坑周边房屋检测服务中心

产品名称	东莞东坑基坑周边房屋检测服务中心
公司名称	广东方十检测鉴定有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	业务1:周边房屋检测 业务2:厂房火灾后安全鉴定
公司地址	广东省海南省各地区皆可承接
联系电话	16620023371

## 产品详情

东莞东坑基坑周边房屋检测,我们是广东省有资质房屋安全检测鉴定机构。经由住房和城乡建设委员会核准成立的房屋安全鉴定公司,我们与加固之家高度合作,各地拥有技术人员,能为各地区厂房检测鉴定验收服务,提供当地承接资质并提供房屋安全鉴定与检测技术服务的机构。

--- 我们承接广东省所有市级、乡镇地区建筑物安全检测鉴定、加固施工、加固设计---

主营业务：房屋检测，厂房楼面承重检测，厂房安全检测鉴定，厂房验收检测，验厂验收检测鉴定，钢结构安全检测，广告牌安全检测，厂房承载力检测，幼儿园房屋抗震检测，培训机构房屋抗震检测，学校房屋抗震检测，房屋装修检测，房屋结构安全检测，烟囱检测，危房检测鉴定，围墙检测，光伏荷载检测，补办房产证房屋检测。

房屋抗震等级划分及设计要点：

一、房屋建筑抗震设防烈度：

- 1、本标准中抗震设防烈度为6度和7度时，地震基本加速度分别为0.05g和0.10g;
- 2、本标准中抗震设防烈度为8度和9度，地震基本加速度分别为0.08g和0.15 g。

二、各类建筑的分类：

- 1、一类建筑(i类)：

适用于强烈地震发生时，其结构在多遇地震作用下的整体稳定情况较好；

## 2、二类建筑(ii类)：

适用于强烈地震发生时，可能造成局部倒塌的建筑；

## 3、三类建筑(iii类)一般房屋：

仅当遇到非对称或不对称荷载的作用时才允许出现不均匀沉降现象。

## 三、房屋的类别划分及其适用范围：

(一)、住宅 建筑物按使用功能的不同可分为居住建筑和公共建筑。居住建筑是指供人们生活居住的建筑物。它包括卧室、起居室和客厅等有家具的室内空间以及卫生间等无家具的空间组成的室内场所。公共建筑和工业厂房是生产性较强的建筑物。它们除满足居民生活和工作的需要外还必须考虑生产上的要求，如防火间距、卫生间隔断墙的设置等。

## (二)、其他民用与公用设施：

1.医疗设施 医疗设施指用于医院内的门诊部、住院部及其配套设施所构成的完整的系统。(1)医院内设置病床的数量应符合《综合医院建筑设计规范》gb的要求;(2)病房每床净使用面积宜大于5平方米;(3)病房内应设有直接对外的通道并便于搬运物品;(4)病房门不应直接面对着走廊;(5)病房应有的安全出口;(6)每个病房的建筑面积不宜小于20平方米。

2.学校教育设施 学校教学设施的规模应根据学校的性质和要求确定：

(1)小学班级的学生人均占有校舍面积不宜低于4平方米;(2)中学班级的学生人均占有校舍面积不应少于6平方米。

3.体育娱乐设施 体育娱乐设施的规模和种类应根据不同类型体育项目的特点和要求确定：

(1)室外体育场地的占地面积不宜过大，(2)体育馆内观众席的总座数不宜超过2000个;(3)游泳馆的池水深度不得少于1.8米(4)篮球场的用地面积不应小于400m<sup>2</sup>。

光明区房屋鉴定是否每年收费的一次,东坑危房鉴定找谁,东坑房屋安全鉴定费用多少,东坑有房屋质量鉴定机构吗,东坑房屋危房鉴定机构有哪些,东坑房屋是不是危房找什么单位检测,东坑房屋安全检测机构收费标准,东坑房屋鉴定机构收费标准,东坑房屋安全检测鉴定机构收费标准,东坑房屋安全检测鉴定报告去哪办理,东坑程检测公司有哪些,东坑房屋鉴定机构,东坑基坑周边房屋安全鉴定费用,东坑房屋安全鉴定找哪个部门,东坑厕所房屋检测鉴定多少钱,恩平房屋安全鉴定需要多长时间,东坑房屋鉴定一般多少钱,广东省施工周边房屋安全鉴定机构,东坑农村危房鉴定找什么部门,东坑危房检测数据怎么查,东坑鉴定危房后必须拆除吗?,浈江区房屋检测去哪个部门,东坑房屋鉴定机构有哪些,鼎湖房屋结构安全性鉴定那些内容,东坑房屋质量问题如何认定,东坑房屋安全鉴定收费标准,东坑专业房屋检测机构一般怎样收费的

## 房屋抗震能力的检测过程：

1、收集房屋的地质勘察报告、竣工图和工程验收文件等原始资料，必要时补充进行工程地质勘察。

- 2、检查和记录房屋基础、承重结构和围护结构的损坏部位、范围和程度。
- 3、调查分析房屋结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。
- 4、房屋结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。
- 5、一般房屋应按《建筑抗震鉴定标准》GB50023-95，采用相应的逐级鉴定方法，进行综合抗震能力分析。
- 6、对现有房屋整体抗震能力做出评定，对不符合抗震要求的房屋，按有关技术标准提出必要的抗震加固措施建议和抗震减灾对策。