

北苑媒体村天畅园商业物业招商直租

产品名称	北苑媒体村天畅园商业物业招商直租
公司名称	北京恒盛达房地产经纪有限公司
价格	5.00/m/天
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区北四环东路106号院5号楼第3层307室
联系电话	01064972199 18101054667

产品详情

项目基本信息

【位置信息】

【周边交通】：步行200米即可到达地铁五号线，可换乘地铁13号线和17号线

【层高】：4.2米

【交房时间】：现铺即可交房使用

【商铺面积】：77-360m²，产品户型丰富，还剩15套铺子

【租期】：3年起

【免租期】：3个月

【上下水】：已通

【水电物业】：商水: 9.5元/吨 商电: 1.2元/度（峰谷电）物业费:14.96元/平米/月

【招商业态】成熟社区可满足多种业态银行，健身，办公，美容spa，教育，休闲等各类业态。

【1公里内】紧邻卜蜂莲花、上品购物广场、网

红打卡圣地暖山生活广场、林奥购物广场等

【2公里内】亚洲最大森林公园：奥林匹克森林

公园。近2000万平米的shida公园集群，环伺

在商圈周围，大大小小的公园近30个之多个（2008年全球金融危机，纽约中央公园周边的

地产能逆势上涨，全得益于它的生态环境）

【3公里内】5所医院：中国医科大学航空总医

院、北京中医药大学教学医院、奥运村社区

服务中心等。多所重点名校：朝阳外国语学校

院、清华附小昌平分校、中国音乐学院附属

北京实验小学、北京和平街第一中学、力迈

米克(国际)幼儿园、力迈中美国际学校等。