

# 南昌厂房承重能力检测鉴定服务

产品名称	南昌厂房承重能力检测鉴定服务
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	品牌:住建检测 服务项目:厂房承重能力检测 服务时间:10-15个工作日
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

## 产品详情

### 南昌厂房承重能力检测鉴定服务

钢筋锈蚀的计算模型钢筋的锈蚀是通过电化学机理进行的,通过反复的试验研究,国内外学者得出,影响钢筋锈蚀的主要因素可归纳为混凝土的状态及环境状态二因素。其中混凝土状态可描述为混凝土密实性、混凝土的液相pH值、保护层厚度;环境状态可描述为混凝土所处环境的温度、湿度及氯离子的含量。钢筋的锈蚀发展程度在锈蚀引起钢筋混凝土保护层开裂前后是不同的,开裂前的发展通常较缓慢,而开裂后则发展较快,所以国内外学者普遍认为应把钢筋锈蚀分为混凝土保护层开裂前和开裂后两种计算模型。钢筋的锈蚀程度用钢筋锈蚀率表示,国内有学者指出模型为下面两种:1)

混凝土保护层开裂前钢筋锈蚀率为:  $\rho_{前} = W_t W_0 = 2135 PRH D_0 R K_2 C W_0 R^2 - (R + C - K_C t)^2 - (R + C - K_C t) \arccos \frac{R + C - K_C t R}{(15)}$ 修正后的模型为:  $(t) = k_{前} = 1_{前}(t_0)_{前}$ (16)式中, $W_0$ 为单位长度的钢筋重量; $1_{前}$ 为实测钢筋锈蚀率; $PRH$ 为修正系数; $D_0$ 为氧气扩散系数; $R$ 为钢筋原直径; $C$ 为混凝土保护层厚度; $K_C$ 为混凝土的碳化系数。

2) 混凝土保护层开裂后钢筋锈蚀率为:  $\rho_{后} = W_{tr} W_0 = W_{cr} + 11173 PRH D_0 (t - t_{cr}) W_0$ (17)式中, $W_{cr}$ 为混凝土保护层开裂钢筋锈蚀率。修正后的模型为:  $(t) = k_{后} = 1_{后}(t_0)_{后}$ (18)

极限状态方程及度计算钢筋锈蚀导致截面减小,粘结力降低,承载力下降及影响美观、适用,严重时会出现钢筋锈断现象,但作为耐久性考虑的钢筋锈蚀问题主要通过钢筋锈蚀率来反映钢筋的锈蚀程度,因而我们采用“容许锈蚀率”这一概念,即钢筋锈蚀引起保护层开裂和粘结力都达到极限状态时的锈蚀率。在具体确定钢筋的容许锈蚀率时要经过实际试验综合分析构件承载力极限状态和正常使用极限状态两种情况。把钢筋锈蚀达到“容许锈蚀率”这一状态作为钢筋锈蚀的极限状态,因而钢筋锈蚀的极限状态方程可表示为: $z = [ ] - (t)$ (19)式中, $[ ]$ 为容许钢筋锈蚀率。

$t_0$ 时刻度计算假设 $t_0$ 时刻钢筋锈蚀率实测值服从正态分布,极限状态方程表示为: $z_0 = [ ] - 1$ (20)

较终可求得 $t_0$ 时刻的度指标为：
$$z_0 = \frac{\mu - z_0}{\sigma} \quad (21)$$

(1) 在房屋增加楼面荷载、进行加层扩建或进行改造装修前，对结构进行必要的抽样检测、对结构的承载力进行核算、对建筑物的安全性进行鉴定，为进一步的决策或加固设计提供建议。

(2) 受火灾、台风、地震、白蚁侵蚀、化学腐蚀、意外撞击、地基变形等原因导致房屋结构损伤后，对结构受损范围和受损程度进行检测评估、对结构的承载力进行核算、对建筑物的安全性进行鉴定，为进一步的决策或加固设计提供建议。

(3) 在施工场地周边的建筑物，为了判别其在施工前后的安全性、判断受损程度、分析受损原因，在施工前后需要对建筑物进行安全性鉴定。

(4) 临时性房屋需要延长使用期的时候，对建筑物的安全性进行鉴定，为后续使用年限提供建议。

(5) 作为营业性娱乐场所、旅馆业等公共场所的建筑，需要在许可审批前进行房屋的安全性鉴定

(6) 对其它怀疑其工程质量、结构安全性的各类建筑，对建筑物进行检测、对结构的承载力进行核算、对建筑物的安全性进行鉴定。

性鉴定：（同时包括安全性鉴定和使用性鉴定）

(1) 建筑物大修前的全面检查。

(2) 对重要建筑物需要进行定期检查时，对建筑物的安全性和使用性进行鉴定。

(3) 建筑物改变用途或使用条件前，对建筑物的安全性和使用性进行鉴定。

(4) 建筑物达到设计使用年限需继续使用时，对建筑物的安全性和使用性进行鉴定。

建筑抗震鉴定：

(1) 对于原设计未考虑抗震设防要求或规定的抗震设防要求已经提高的建筑，特别是提高了抗震设防类别的中小学校舍和医院建筑，需重新核查抗震措施、验算抗震能力，对建筑的整体抗震性能进行鉴定，并提出处理意见。

(2) 对于经过改造但改造设计未考虑现行的抗震设防要求的建筑、或\*\*过设计使用年限的建筑，需重新核查抗震措施、验算抗震能力，对建筑的整体抗震性能进行鉴定。

危险房屋鉴定：对于需要进行房屋危险性鉴定和等级划分的建筑，受业主委托可进行危险房屋鉴定。

2.1 强度推定方法混凝土强度按批推定是根据统计学原理(样本平均值-1.645倍样本标准差)进行的，推定结果对于抽检样本来说一定有95%的保证率，既然包含有保证率，就小需要提出强度范围，因为按批推定的结果是有关单位进行事故处理、复核验算的依据，如果只给出强度范围，复核验算时取何值，不好确定。对于抽样检验来说，以样本质量来评价母体质量，肯定存在许多误差因素，随着抽样数量增加，反映母体质量的准确性越高，肯定离母体真实质量情况总有一定距离。所以，只要用抽样检验来反映母体质量，都是一个估计值，不呵能\*\*真值。2.2 抽样方法及抽检数量根据\*\*次检验结果，确定是否进行\*\*二次抽样。若\*\*次抽检的构件混凝土强度全部满足。设计要求，或虽有个别芯样强度不满足要求，但是\*\*设计强度的90%，且按批推定值满足要求，则不需做\*二次抽样；当按批推定值不满足设计要求，且各芯样试件强度换算值比较均匀，大多数都不满足要求，说明该批混凝土强度总体偏低，如果\*二次

抽样检验，结果不会有多少改变，也可不做二次抽样。当抽检构件混凝土强度较离散，虽然芯样强度平均值高出设计强度许多，但由于标准差较大，按批推定结果不满足设计要求，此时应做二次抽样检验，抽样数量视其强度离散情况而定，可为次抽检数的2-3倍。如果检验结果仍然离散，可能该批构件实际上不是同一批混凝土，应将强度明显低的构件(不应大于抽检数的10%)剔除另作处理，用余下构件进行批量评价；若强度明显低的构件大于抽检数的10%，则应结合其它非破损检测方法进行全部检验。混凝土强度的评定根据检测的目的分为三种情况：一种是验证性检测，了解某个较薄弱部位的混凝土强度，以该部位芯样强度的较小值作为混凝土强度的评定值。二是单个构件的强度评定，当芯样数量较少时，取其中较小的芯样强度作为混凝土强度评定值；当芯样较多时，按照批抽样评定其总体强度。三是同一批构件强度作总体评价，对于前两种混凝土强度的评定，各方争议较少，而对第三种，由于依据不同的规范可能出现不同的结果，因此各方的争议也较多。