

# 五指山房屋改造检测鉴定中心

产品名称	五指山房屋改造检测鉴定中心
公司名称	海南维众检测鉴定有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	业务1:房屋改造检测鉴定 业务2:烂尾房屋复用安全鉴定
公司地址	海口龙华区（三亚吉阳区）
联系电话	132-72078915 13272078915

## 产品详情

五指山房屋检测鉴定中心、五指山危房鉴定单位、五指山钢结构检测机构、五指山厂房改造鉴定加固公司

--- 我们承接海南省所有市级、乡镇地区建筑物安全检测鉴定、加固施工、加固设计---

### 厂房车间吊车梁荷载试验检测

#### 一、厂房钢结构吊梁使用现状如下：

据悉，装备车间建于2003年，建成使用至今已十余年有余，建筑面积约10885平方米，为单层轻钢结构厂房，梁与柱截面均采用工字型截面形式，厂房有多台吊车运行，初始设计吊车zui大起重量为2t-16t;结构车间建于2006年左右，至今使用已近7年，建筑面积约7000平方米，为单层轻钢结构厂房，梁与柱截面均采用工字型截面形式，厂房有多台吊运行，初始设计吊车zui大起重量为3T-7.5T。

#### 二、结构车间和装配车间吊车梁荷载试验检测试验目的：

厂房目前由于生产工艺改造，需要把部分原有吊车更换为大吨位的吊车，根据业主提供的建工设计院改造加固图纸资料和现场踏勘，现场按照设计要求更换吊车梁已经完成，拟更换的行业还未安装就位。为了解更换后的吊车梁在新设计的吊车荷载作用下是否满足规范要求，特委托同丰检测按照原设计院提供的荷载资料要求对吊车梁加载进行荷载试验以检测吊车梁在规定荷载作用下的应力应变。

#### 三、结构车间和装配车间吊车梁荷载试验检测试验主要工作内容：

现场检测试主要包括：检测范围内吊车梁截面复核，根据设计图纸资料和现场实际情况确定进行荷载试验的吊车梁，根据原设计提供的荷载资料要求进行配重分级加载试验，测量被测试吊车梁在规定的荷载作用下的跨中位移变化值和应变变化值。

现场荷载加载试验主要测量内容包括：

- 1、在同样的温度条件下，加载试验前、后吊车梁跨中竖向位移的变化状况。
- 2、在同样的温度条件下，加载试验前、后吊车梁梁底跨中应变变化状况。

[KJZ5FQ]

## 房屋质量检测标准的相关法律规定

(一)房屋建筑工程在保修期限内出现质量缺陷，建设单位或者房屋建筑所有人应当向施工单位发出保修通知。施工单位接到保修通知后，应当到现场核查情况，在保修书约定的时间内予以保修。发生涉及结构安全或者严重影响使用功能的紧急抢修事故，施工单位接到保修通知后，应当立即到达现场抢修。

(二)发生涉及结构安全的质量缺陷，建设单位或者房屋建筑所有人应当立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，施工单位实施保修，原工程质量监督机构负责监督。

## 五指山房屋改造检测鉴定

目前大量的大型地下工程开挖工程，会对现有建筑物产生不利影响，造成周围土体位移、振动、噪音等，甚至对现有建筑物造成严重破坏，从而引发纠纷和纠纷，影响社会的稳定发展。按照房屋安全管理条例等有关规定，在进行隧道、桩基础工程、深基坑开挖、施工区周围可能受到破坏的房屋，施工单位应委托有资质的房屋结构安全检测鉴定部门对周边房屋进行施工影响房屋安全鉴定。

## 五指山房屋改造检测鉴定，

### 施工周边房屋安全鉴定

包括房产、土建、隧道、基坑、地铁、桥梁、河涌及爆破平整等工程施工周边的房屋鉴定，施工前主要对周边房屋的现状进行证据保全及安全性进行评定，施工后对房屋的受损原因及受损程度进行评定，并为出现的损坏提供合理的加固处理建议。

五指山厂房鉴定检测，机构，五指山五无工程检测鉴定。评估公司，五指山酒店荷载安全检测。有限公司，五指山建筑检测设备，有限公司，五指山房屋受损检测，服务中心，五指山房屋检测与鉴定费用！有限公司，五指山房屋修缮检测，中心，五指山楼房检测加固，服务中心，五指山门头招牌检测报告，第三方机构，五指山房屋检测报告，报告，五指山房屋检测加固机构，有限公司，五指山结构用途改变检测，服务中心，五指山房屋改造安全鉴定，服务中心，五指山高炮广告牌安全检测，机构，五指山农村危房检测，机构(第三方)，五指山房屋厂房荷载鉴定，服务中心，五指山房屋检测机构，服务中心，五指山房屋敲墙鉴定，机构(特别推荐)，五指山建筑检测工具，第三方机构

## 五指山房屋改造检测鉴定，

房屋安全等级鉴定，你了解多少?房屋安全等级鉴定是指对建筑结构或构件的承载能力、稳定程度及安全性进行鉴定的活动。它是在建筑施工图的基础上进行的，通过检测和计算分析建筑物在地震作用下可能

发生倒塌的范围以及倒塌时的最大荷载值。

鉴定内容主要包括：

- 1、地基基础工程;
- 2、上部结构工程的强度、刚度与稳定性;
- 3、墙体材料强度与变形性能等;
- 4、楼板厚度与整体性、楼面防水层质量等。

房屋安全等级分为a(特级)、b(一级)、c(二级)三个级别

a级：抗震设防类别为特强度的房屋建筑;

b级：抗震设防类别为一至的房屋建筑;

c级：抗震设防类别为四至六级的房屋。