

上海房地产经纪备案需要什么手续 哪些资料

产品名称	上海房地产经纪备案需要什么手续 哪些资料
公司名称	财立来（上海）财务咨询有限公司业务一部
价格	800.00/件
规格参数	品牌:财立来企业服务 代办:提供房产经纪人+地址 时间:2周
公司地址	上海市浦东新区杨新东路24号
联系电话	15618467993 15618467993

产品详情

财立来（上海）财务咨询有限公司业务一部为您提供上海房地产经纪机构备案申办资料代办服务。房地产经纪机构备案是在开展房地产经纪业务之前的必要步骤，我们将从材料、条件、费用、时间和流程等方面进行详细介绍，帮助您顺利完成备案申办流程。

一、材料准备：

房地产经纪机构备案申请表

经纪机构法人或负责人的身份证明材料

经纪机构法人或负责人的学历证明材料

经纪机构主营业务证明材料（如房地产经纪服务合同、合作备忘录等）

经纪机构办公场所租赁合同或证明材料

经纪机构的注册资本证明材料

其他可能需要的相关材料

二、备案条件：

具备独立承担民事责任的能力

注册资本不低于50万元

有固定的经营场所

经纪机构负责人和从业人员具备相关从业资格证明

符合法律法规和市场监管部门的其他要求

三、费用说明：

备案申办费用包括代办服务费和相关材料的认证、公证等费用。费用根据实际情况而定，具体费用明细将在初步了解客户需求后提供。

四、备案时间：

备案申办的时间由客户提供的材料的准备情况和的办理效率决定，一般情况下，备案流程需要3-5个工作日。

五、备案流程：

客户咨询并提供基本信息

公司业务部对客户需求进行初步了解

确定备案材料清单并告知客户

客户提供备案材料并与公司签订代办服务合同

公司对备案材料进行审核和整理

代办人员携带备案材料前往相关申请备案

审核备案材料，完成备案程序

代办人员领取备案证书并交付给客户

以上是关于上海房地产经纪机构备案申办资料的简要介绍，希望能帮助您更好地了解备案流程和所需材料。财立来（上海）财务咨询有限公司业务一部将竭诚为您提供优质的代办服务，帮助您顺利完成备案申办，期待与您合作！