信泰中心出租—普陀区-长风商务区写字楼

产品名称	信泰中心出租—普陀区-长风商务区写字楼
公司名称	上海娴宥房地产有限公司租赁部
价格	4.00/m/天
规格参数	
公司地址	上海市
联系电话	021-51250158 15000147291

产品详情

一、概况

上海信泰中心是普陀区的重点工程，位于武宁路创新发展轴与大渡河路交汇处，是普陀门户十字路口的标志性建筑。该项目直接联通轨道交通15号线梅岭北路站，辐射3号线、4号线、11号线、13号线、14号线与上海西站枢纽。同时，它也坐落在G2京沪高速公路入城段的重要通道枢纽位置，成为长三角一体化时代下的城市封面门户。

二、租赁信息

信泰富（上海）物业管理有限公司负责物业管理，物业费为30元/平米月。楼盘共有368个车位，车位月租金为1500元/位月。空调采用VAV变风量空调新风量30m3/h/人，并包含在物业费中。空调开放时间为周一到周五8:00-18:00。电梯共有14部客梯和2部消防梯。

三、基本参数

信泰中心总建筑面积达到20万平方米，其中写字楼占地16万平方米，商场占地4万平方米。写字楼共分为高区、中区和低区，共有32层。商场内设有各类餐饮、娱乐、购物等业态，为周边居民提供便利服务。

四、位置交通

信泰中心位于普陀门户十字路口，地理位置优越。项目直接联通轨道交通15号线梅岭北路站，辐射3号线、4号线、11号线、13号线、14号线与上海西站枢纽。同时，它也坐落在G2京沪高速公路入城段的重要通道枢纽位置，成为长三角一体化时代下的城市封面门户。

五、项目总结

作为普陀区的重点工程，上海信泰中心不仅地理位置优越，而且拥有完善的交通网络和便捷的配套服务。写字楼和商场内设施齐全，满足了周边居民和企业的各种需求。信泰富（上海）物业管理有限公司负责物业管理，确保了楼盘的高品质运营和维护。