

西三环 丽泽商务区 西府大院(西府大院-西府大院首页网站) 在售:260平五居,均价14万/m²总价3600万起

产品名称	西三环 丽泽商务区 西府大院(西府大院-西府大院首页网站) 在售:260平五居,均价14万/m ² 总价3600万起
公司名称	众合房产销售中心
价格	140000.00/平方米
规格参数	
公司地址	北京市
联系电话	4008897808 13070197271

产品详情

西府大院(西府大院_西府大院首页网站)西府大院-泰禾西府大院

北京丰台「西府大院」

项目开发商销售团队全程一对一服务 [北京西府大院『官』售楼处:](#)

西三环 丽泽商务区 泰禾国匠府宅 观景大平层 在售:260平五居,均价14万/m²总价3600万起 咫尺北京十二中 清华附中 中关村三小,医疗资源丰富,出则繁华,入则宁静

欢迎来电预约咨询||专业热情细致服务

西府大院北京央 新大院西三环绝版地段,丽泽商圈亚洲新金融中心泰禾dingji产品“大院系”开山之作实景现房,皇家园林九州盛景呈现中关村三小dingji教育资源泰舍书局卷开西三环,打造丰台文化新生态

西府大院项目信息：

项目名称：北京泰禾西府大院

项目定位：北京第一家宅

教育资源：中关村三小学区

区域价值：西三环绝版地段，无新增土地供应，紧邻金融街、丽泽金融商务区

生态资源：玉璞公园、莲花池公园，万丰公园及在建177公顷城市公园环绕

实景现房：80米超大楼间距，九州盛景内外双园林，远眺西山

服务团队：4000m²dingji会所、金钥匙管家，顶配服务团队

项目配套：泰吉书局，5万余册浩瀚藏书，涵养大院精致生活

西府大院周边配套：

交通资源：六维立体出行，加速区域价值。一条三环城市环线；丽泽路、莲花池路两条市政道路；京港澳、京开两条高速；9、10、14三条地铁；一座丽泽航站楼；十余条公交线路
自然资源：玉璞公园、莲花池公园，万丰公园及在建177公顷城市公园环绕
教育资源：中关村三小dingji教育资源仅一路之隔
商业资源：居然之家、翠微百货、skp购物中心，5分钟步行即达

医疗资源：西府大院周边拥有中国dingji医疗资源，距离解放军301医院5公里，解放军302医院3公里，距离解放军307医院仅1.5公里。空军总医院、海军总医院、阜外医院也分布在西三环沿线，dingji的医疗配套充分为业主的健康保驾护航。

教育资源：项目南侧即将三亏地块，自身会配备一个九年一贯制的教育学校，项目旁势必会形成一个12年的dingji教育配套。项目开车20分钟内即可到达芳草地国际学校、北京小学、北京十一学校，北京十二中，人大等中国yiliu学府，高效便捷的满足了孩子全阶段对教育资源的需求。

商业资源：西府大院周边生活配套完善，与金融街商圈、公主坟商圈、丽泽商圈三大商圈无缝连接，形成15分钟都市生活商圈。餐饮购物方面临近华堂商场、卜蜂莲花超市及丰北路美食街。同时未来南侧800米会有SKP购物中心，东侧丽泽商务区内设有20万的商业配套，可充分满足高端购物需求。

自然资源：西府大院占据得天独厚的自然资源，项目西侧紧邻玉璞公园，南侧是庄信公园和丰益公园，东侧是城市绿化隔离带。

建筑面积：199m²已售罄（额外赠送使用面积31m²，赠送率19%）户型：四居

建筑面积：259.27m²楼王（额外赠送使用面积34.27m²，赠送率：16%）户型：5室+1保姆房，私家电梯入户

空中别墅——上层跃墅（精装露台）产品亮点：

建筑面积：中间户167m²（额外赠送使用面积（含露台）：128m²，赠送率：92%）

边户199m²（额外赠送使用面积（含露台）：163m²，赠送率99%）

城市院墅——下跃型（精装庭院）产品亮点：

北京丰台「四府大院」