

北京-海淀府（大苑海淀府-  
海淀府售楼处详细信息）海淀府户型||优惠| 西四环  
科技住宅,170-320m<sup>2</sup> 三居-五居

产品名称	北京-海淀府（大苑海淀府- 海淀府售楼处详细信息）海淀府户型  优惠  西四环 科技住宅,170-320m <sup>2</sup> 三居-五居
公司名称	众合房产销售中心
价格	135000.00/平方米
规格参数	
公司地址	北京市
联系电话	4008897808 13070197271

产品详情

北京-海淀府（大苑海淀府-海淀府售楼处详  
细信息）海淀府户型|价格|优惠|

北京海淀大苑海淀府

[海淀大苑海淀府小区『官』售楼处](#)

海淀区 西四环 大苑海淀府 健康科技住宅,在售: 170-320m<sup>2</sup> 三居-  
五居,均价13.5万/m<sup>2</sup>起,总价2500万-4600万,7000平会所, 3000平人工湖, 20万平京粮广场. 周边配套齐全

欢迎来电预约咨询||热情细致服务||让您头到一个温馨满意的家||

海淀府位于海淀区田村路以北，东临永定，西眺灵光，南依阜石，北望玉泉，地处北京西山皇家园林一

脉。周边环绕颐和园、恭王府花园，玉泉山等，是皇家园林聚集圣地。作为京西别苑，海淀府的意境注定充满了北方皇属私家园林的豪迈与大气。

入苑海淀府项目信息：

开发商：北京市龙鼎华源房地产开发有限责任公司

物业类别：大平层 高端住宅

产权年限：70年

户型：E户型170m 三室三卫，C户型225m 四室三卫，B户型263m 四室四卫

容积率：1.75

交房时间：2021年底

建筑规模：10栋

层高：3.1米

梯户：两梯两户，三梯两户，电梯入户

楼栋总数：10栋住宅楼，11-14层，一梯一户

海淀府户型：

【E户型170平三室两厅三卫】：双卧室夹客厅朝南的金元宝户型，全套房设计，户型设计合理，没有什么浪费。

【D户型203平三室两厅三卫】：传统金元宝户型，南北通透，都是边户，南向面宽13.3米，客厅面宽5米，非常的舒服。

【C户型225平四室两厅三卫】：私家电梯入户，独梯独户，南向面宽13.65米，四居室带书房的户型，南北通透，全是边户。

【B户型263平四室两厅四卫】：在225平的户型的基础上进行升级，四居室四个卫生间，带保姆间设计，南向面宽达到14米，客厅面宽达到5.6米，超级实用。

【A户型320平五居室】：320平五居室迎合3胎市场，适合一家三代一起居住，五居室带一个保姆间设计，南北通透，居住舒适度高。

海淀府买点：

、海淀区纯商品房住宅，矮板楼348套户户带保姆间，170-320平米三居~五居室

、社区自带商业2万平米，地下有3000平米超市满足业主日常所需

、配有7000平米会所，进口德国不锈钢干标准泳池，25米长6泳道已可供参观

、社区占地54000平米，80%绿植覆盖，会呼吸的海淀区园林，设有3800平米四季不冻湖

、所有楼栋已经封顶，现房样板间，1:1实景呈现，买到就是将来住进米的效果

、德国进口贝卡恒温恒湿科技住宅，一年四季恒温，一层蚕丝被盖全年

北京海淀大宛海淀府

欢迎来电预约咨询 || 热情细致服务 || 让您买到一个温馨满意的家 ||