

北京朝阳中冶德贤御府售楼处电话；中冶德贤御府『官』售楼处:4 0 0-8 89 7-808

产品名称	北京朝阳中冶德贤御府售楼处电话；中冶德贤御府『官』售楼处:4 0 0-8 89 7-808
公司名称	众合房产销售中心
价格	80000.00/平方米
规格参数	
公司地址	北京市
联系电话	4008897808 13070197271

产品详情

北京朝阳-德贤御府售楼处电话、地址、德贤御府户型解读德贤御府首页网站

北京朝阳德贤御府售楼处电话

提前来电-预约登记尊享售楼处VIP销售讲解||一对一热情服务||

[朝阳区中冶德贤御府『官』售楼处](#)

朝阳东五环 第四使馆区 绿色科技住宅 在售:72平~140平 二居-四居,均价8万,6轨道
紧邻地铁立体交通网络,名

项目地处朝阳黄金十字线上,约15分钟到达酒仙桥商圈、望京商圈、首都机场、朝阳大悦城、约25分钟到达国贸CBD区域;10公里快速通达首都机场、北京城市通州副中心

项目信息：

「建筑规模」：7.07万m

「容积率」：2.8

「绿化率」：32%

「面积区间」：72/89/100/119/130/141m

「产品价格」：均价8万

「装修标准」：精装（可选装）

「车位配比」：1：1.2

「总户数」：450

一、区域价值

【世界向东，朝阳东坝】城市发展向东。朝阳区目前黄金干子交汇区，是北京十三五发展的重中之重，朝阳聚焦跨境金融、高端商务、数字科技三大领域，加快「两区」建设，而金盏国际合作服务区正是两区建设的核心承载区之一。

【北京自贸区之金盏国际合作服务区】金盏国际合作服务区以数字贸易为核心驱动，第四使馆区规划定位，与自贸区相契合，将打造北京市未来国际交往新中心，对外展示中国国家形象新名片。

汇集国际企业总部、驻华使馆、国际商会、国际传媒机构、国际交流平台，国际生活配套资源成为区域亮眼名片。

二、产品概述

【国匠中冶·】中冶直业集团是新中国五矿、中冶集团独资的大型国有房地产开发企业，也是中冶集团房地产业务的核心企业，拥有房地产开发、物业管理两项一级资质。

项目地处朝阳黄金干子线上，咫尺东五环，五横五纵便捷交通；地铁3号线（在建）与12号线（在建）双轨交汇，距3号线（在建）“零距离”，直通工体、东四十条；在建中的3号、12号线，区域规划的R4及远期规划的平谷线、L4及M101线，共6条轨道线贯通全城；10公里快速通达首都机场、北京城市副中心、国贸CBD核心区，通勤更高效。

北京朝阳德贤御府售楼处电话

提前来电-预约登记尊享售楼处VIP销售讲解「一对一」热情服务！！

地铁3号线：规划地铁楼梓庄桥西站（约直线距离50米），地铁3号线预计2023年一期开通至东风站，离项目距离约1.5公里，乘坐3号线8站直达朝阳公园、10站可达工人体育场。全程可换乘14号线、10号线、1

7号线、2线多条南北干线，十分便利，仅需换乘一次30分钟可达国贸CBD。

地铁12号线：项目向西约1.5公里为地铁12号线东风站，12号线2022年年底开通至北岗子站，2023年5月开通至东风站，未来规划向东延申至曹各庄北站，乘坐地铁12号线 4站即达酒仙桥商圈，7站可达三元桥、太阳宫商圈。12号线全程21站，其中，2/3的站点都是换乘站。全程可换乘14、17、10、5、8、13、4号线，贯穿朝阳、海淀。

【两河五园】项目周边北小河、坝河水系景观带、周边东坝郊野公园、东坝千亩湖、常营公园、将府公园、蓝调薰衣草庄园等生态配套，将项目包围在富氧环境中，延续了朝阳的城市公园居住优势。

【繁华商业】坐拥东坝商圈，金隅嘉品Mall、奥特莱斯、万达广场（在建）、恒大城市广场等畅享繁华生活；近享望京、燕莎、CBD三大商圈繁华便利。

【名校教育】人大附中朝阳分校（东坝校区）、北京中学、爱迪国际学校、凯文国际学校等国内外名校，师资力量雄厚，国际化开放的教育氛围，让下一代更自信的成长。

【放心医疗】北京市中西医结合医院、女贞东方医院（在建）。

户型区间：建筑面积约72/73m² 网室两厅一卫，建筑面积约89/100/110m²
三室两厅两卫，建筑面积约119/130/141m² 四室两厅两卫

户型解读

【建筑面积约89m² 三室两厅两卫】全能型轻巧三居，格局方正，通透全明；私享入户前室，独立功能玄关，彰显归家礼序；尊属主人套房，尽享私密卫浴，空间尺度阔绰；卫生间干湿分离，收纳设计，生活自在随心。

【建筑面积约119m² 四室两厅两卫】轻奢四居，格局方正通透，满足三代人舒适居住；近1:1面宽，入户独立玄关，彰显归家仪式感；三南向设计，赠送南向飘窗，轻享阳光大自然；客餐厨一体，中西双厨空间，家庭聚会更温馨。

北京朝阳德贤御府售楼处电话