

# 北京海淀-强佑府学上院售楼处电话地址、楼盘信息

## 166-180m<sup>2</sup>全能改善空间

产品名称	北京海淀- 强佑府学上院售楼处电话地址、楼盘信息 166-180m <sup>2</sup> 全能改善空间
公司名称	众合房产销售中心
价格	72000.00/平方米
规格参数	
公司地址	北京市
联系电话	4008897808 13070197271

### 产品详情

## 北京海淀-强佑·府学上院售楼处电话地址、 楼盘信息|强佑·府学上院首页网站

北京海淀强佑·府学上院售楼处电话

提前来电-预约登记尊享售楼处VIP销售讲解||一对一热情服务||

位于北五环海淀清河板块的现房项目——强佑·府学上院 166~180m全能改善空间

北五环海淀清河板块 上清桥北用，雄居海淀五环 门口院校云集，社区内配建20万m商业  
华润万象汇，中关村 上地信息产业基地 东升科技园

强佑·府学上院，位于海淀区清河板块，属于海淀核心地段，中关村、上地信息产业基地、东升科技园，三大高新技术产业核心区围绕。

周边配套：

地铁配置：直达各核心商圈，楼盘离地铁站越近越吃香。另外，地铁加持，出行更便捷。

优质教育：教育资源能级越高，越能助推板块升维。

户型设计：户型是承载生活的容器。产品力越强，品质越有保障，居住也更舒适。

卓越配套：配套能级越高，板块价值、生活价值越大。同时，日常购物、休闲、聚餐等，亦轻松享悦。

板块规划：地段永远是置业的关键，而板块规划能级，更是地段的硬性指标，规划能级越高，潜力越大。

把这5个要素拉满，可以称得上是性价比之作的，必属占位海淀清河板块的强佑·府学上院。

强佑·府学上院位于海淀北五环，八达岭高速与北五环清河交汇处上清桥附近，西北4KM是上地、西二旗，西南4.5KM是圆明园、中关村；向东4KM就是奥林匹克森林公园及亚奥商圈，这地段未来二手房流通完全不用担心，保值增值也不在话下。

强佑·府学上院的西侧100米就是京藏高速入口，往北700米可以直接上北五环和学院路。地铁8号线水泰庄站和13号线上地站均离项目2公里，还有23年年初开通的昌平线南延段上清桥站，步行也就700米左右。强佑·府学上院是一个80万平米大体量的项目，自带商业配套，20万m<sup>2</sup>的社区商街也基本全满，满足业主日常生活完全不在话下。

北京海淀强佑·府学上院售楼处电话

提前来电-预约登记尊享售楼处VIP销售讲解||一对一热情服务||。

除此以外，周边还有清华、北大、中国农大这些高等学府。还有清华附小成志幼儿园、清河中学这几个区重点中小学，出了小区大概600-700米的距离。

强佑府学上院，纯商品房，总建筑面积为80万平米；整体建筑风格采用新中式风格，融合传统风韵与现代元素，打造新中式大宅。

北京海淀强佑·府学上院售楼处电话

提前来电-预约登记尊享售楼处VIP销售讲解||一对一热情服务||。

强佑府学上院园林以山水为主题，将各庭园连接在一起的龙形水系，由西北向东南延伸，营造出“一园地、一栋一千秋”的韵味。

规划建设18栋建筑，小区共有18栋住宅楼+1栋商业综合体，共4500户，容积率3.3，绿化率35%，层高2.9米，均价7.2万，面积段为166~180m<sup>2</sup>，所有户型都是毛坯交付。值得注意的是，项目2001年拿地，2006年首期开盘，产权缩水了20年，建筑板塔结合。

户型解读：建面180平米，三室一厅两卫，三世同堂，笑言美好优雅主卧，双卫配备，晨曦交错，南北通透，知己共饮，慢调生活如诗如茶，匠心雕琢，构建永恒。

北京海淀强佑·府子上院售楼处电话

提前来电-预约登记尊享售楼处VIP销售讲解11一对一热情服务