

# 北京北方地产大厦-物业直租

产品名称	北京北方地产大厦-物业直租
公司名称	北京耀泽房地产经纪有限公司
价格	6.00/m/天
规格参数	
公司地址	北京市通州区台湖北里24号楼3层348
联系电话	17778070135

## 产品详情

北方地产大厦位于海淀区紫竹院路81号，地处西三环与四环的中心区，毗邻昆玉河畔，依傍灵秀西山，北望43公顷森林公园和鲁艺公园，南近玲珑公园，东有紫竹院公园，离河岸绿化仅隔200米。大厦依托中国兵器，周边各大机关、部委、院所聚集。有中国兵器工业集团公司、中国兵器装备集团公司、首都师范大学、中国青年政治学院、北京外国语学院、北京民族大学、北京化工大学等各大高校以及国家图书馆，丰厚的人文底蕴，浓郁的文化氛围。周边配套有工商银行，建设银行，邮政，香格里拉酒店，员工餐厅，农业银行等。同时大厦属于海淀区中关村范畴，享受各项优惠政策。

北方地产大厦以现代化、创新性的设计为基础，打造一个独特而令人印象深刻的建筑形象，它卓越的设计理念和先进的建筑技术成为了城市标志性地标。现代化、智能化的办公空间，营造出舒适、高效的工作环境，可满足企业对于高效工作环境的需求。距离地铁10号线车道沟站仅400米，仅1站可换乘6号线。多条公交线路可直达，交通纵横交错，路网通达全城。写字楼配备休闲区、健身设施和社交空间，时尚商铺、餐饮等。灵活的办公空间，可以满足不同企业的需求；先进的会议设施和共享空间，可以为企业提供高效的沟通和合作平台。

大厦依傍灵秀西山，独守昆玉河上风地段，北望43公顷森林公园和鲁艺公园。东有紫竹院公园，南近玲珑公园，离河岸滨河绿廊仅隔200米，与室内凭窗，可近观昆玉河玲珑塔，远望西山佛香阁，丰富的自然与人文景致尽收眼底。

面积一：650.21m<sup>2</sup>。朝向：西北向。

面积二：524.98m<sup>2</sup>。朝向：东南向。

面积三：302m<sup>2</sup>。朝向：北向。交付状态：精装遗留

