

# 洛阳市建筑外围护结构节能系统性能检测费用|价格|收费标准-省基本建设科研院

产品名称	洛阳市建筑外围护结构节能系统性能检测费用 价格 收费标准-省基本建设科研院
公司名称	河南省基本建设科学实验研究院有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	
公司地址	河南省郑州市经济技术开发区经北一路10号院
联系电话	17344888559 17344888559

## 产品详情

采暖通风空调系统各分项性能检验应在系统实际正常运行状态下进行

检测。采暖供热系统正常运行工况:在水压试验合格的前提下，处于热态运行

中的采暖供热系统满足一下诸条件时，则称该系统处于正常运行工况

洛阳市建筑外围护结构节能系统性能检测费用|价格|收费标准-省基本建设科研院

节能系统性能检测主要项目及要求

采暖通风与空调、配电与照明工程安装完成后，应进行系统节能的检测，且应

由建设单位委托具有相应系统节能检测资质的检测机构检测并出具报告。受季节

影响未能进行的节能性能检测项目，应在保修期内补做。

## 14建筑节能工程现场实体检验

### 14.2 建筑节能系统性能检测

#### 14.2.1 采暖、通风与空调、配电与照明工程安

装完成后，应进行系统节能性能的检测，且应由建设单位委托具有相应检测资质的检测机构检测并出具报告。受季节影响未进行的节能性能检测项目，应在保修期内补做。

本条文所规定的内容与本规范第9.2.10条、第10.2.14条、第11.2.11条规定的要求有本质上的区别。同样是检测，检测对象是一样的，但涵义不同。前者是施工过程检测，是系统调试，目的是检验施工安装完成后，与设计要求的结果是否一致；后者是在前者完成的基础上，主要是对系统的节能性能进行检测，检测系统不是节能的，而不是系统调试。

建筑节能系统性能检测的委托方—建设单位，即由建设单位委托具有相应资质的第三方检测单位进行，而不是施工单位委托。

建筑节能系统性能检测的实施方—有相应检测资质的检测机构，即必须由检测机构完成，检查其是否真正达到设计和有关节能标准的要求。

受季节影响未进行的节能性能检测项目，应在保修期内补做。

洛阳市建筑外围护结构节能系统性能检测费用|价格|收费标准-省基本建设科研院

建筑节能系统性能检测依据标准规范

## 一、依据标准

JGJ/T132-2009 《采暖居住建筑节能检验标准》

GB50243-2002 《通风与空调工程施工质量验收规范》

GB/T19232-2003 《风机盘管组》

GB/T14294-2008 《组合式空调机组》

GB5700-2008 《室内照明测量方法》

GB50034-2004 《建筑照明设计标准》

GB/T18204.15-2000 《公共场所风速测定方法》 .

GB/T18204.13-2000 《公共场所空气温度测定方法》

GB50019-2003 《采暖通风与空气调节设计规范》：

GB50189-2005 《公共建筑节能设计标准》

洛阳市建筑外围护结构节能系统性能检测费用|价格|收费标准-省基本建设科研院

建筑工程外围护结构系统节能性检测机构公司单位

1992年,属河南省建设厅原:级机构,注册资金6000万元,总部位于郑州经济技术开发区经北- -路10号。研究院持有国家工信部、建设部、国家市场监督管理总局、人防办及省发改委、住建厅、司法厅、测绘局等批准的相关资质及行政许可十余项,是从事建设工程、工业企业、环境工程全生态链、全生命周期技术服务及相关软件开发、产业链电商平台运营管理等的综合性技术服务和科技研发的科技型企业。是国家高新技术企业、河南省行业企业、中国建筑业协会建设工程质量检测AAA级机构。

其业务范围涵盖：

. 见证取样检测

.主体结构检测

.植筋拉拔承载力检测

.建筑安装电气、水暖材料检测

.屋面防渗漏检测

.绝缘电阻检测接地电阻

.建筑节能材料及现场粘接拉拔检测

.建筑门窗六性检测

.土壤氨浓度检测

.材料放射性检测

.室内空气检测

.节能能效检测

.建筑幕墙四性检测

.幕墙材料检测

.幕墙中空玻璃检测

.既有幕墙安全性检查和评价

.钢结构常规检测

.钢结构鉴定性检测

.特种设备无损检测

.地基与基础检测

.地基基础评价

.基础支护

.市政道路工程检测

.城市桥梁检测

.人防门检测

.人防主体违规检测

.人防面积核查

.防化检测

.主体结构违规检测

.安全性鉴定检测

.建筑工程司法鉴定

.基坑监测

.建筑物沉降观测

.土方测量

.测量、测绘检测

.基坑安全性评价

.施工工程质量评价

.设计复核

.建筑结构安全性与可靠性评价

.建筑结构抗震性能评价

..建筑幕墙施工质量评价

.散热器检测

.风机盘管检测

.外墙外保温型式检验

排烟、排气道检测

.预制构件性能检测

.建筑隔墙用轻质条板检测

栏杆水平荷载

.预制混凝土衬切管片

工业节能诊断

绿色工厂

.绿色产品

.绿色供应链

.绿色园区

产品碳足迹

.温室气体排放核算

.温室气体排放核查

.强制性清洁生产审核

.污染场地调查

.重点行业绩效分级

.温室气体排放清单编制

.突发环境事件应急预案

.建设项目环保设施竣工验收

.排污许可证申报

.区域风险评估

.碳中和咨询

.环保管家

.管理体系认证

.服务认证

产品认证

.工业产品绿色设计示范企业

.能效领跑者等，欢迎新老客户来电咨询。

## 二、建筑节能系统性能检测主要项目及要求

### 1、系统节能检测依据及各参数要求

依据GB50411-2007《建筑节能工程施工质量验收规范》公共建筑采暖、通风与空调、配电与照明工程安装完成后，应进行系统性节能检测。通过对室内温度（冬季、夏季）、供热系统室外管网的水力平衡度、供热系统的补水率、室外管网的热输送效率、各风口的风量、通风与空调系统的总风量、空调机组的水流量、空调系统冷热水、冷却水总流量、平均照度与照明功率密度、室外外墙节能构造钻芯检测等测试，确定该建筑物系统节能效果是否符合北京市公共建筑节能设计标准。

序号

检测项目

抽样数量

允许偏差或规定值

### 1、室内温度

居住建筑每户抽测卧室或起居室1间，其他建筑按房间总数抽测10%

冬季不得低于设计计算温度2℃，且不应高于1℃；

夏季不得高于设计计算温度2℃，且不应高于1℃

### 2、各风口的风量

按风管系统数量抽查10%，且不得少于1个系统

15%

### 3、通风与空调系统的总风量

按风管系统数量抽查10%，且不得少于1个系统

10%

### 4、空调机组的水流量

按系统数量抽查10%，且不得少于1个系统

20%

### 5、空调系统冷热水、冷却水总流量

全数

10%

### 6、平均照度与照明功率密度

按同一功能区不少于2处

10%

### 7、供热系统室外管网的水力平衡度

每个热源与换热站均不少于1个独立的供热系统

0.9-1.2%

## 8、供热系统的补水率

每个热源与换热站均不少于1个独立的供热系统

0.5%-1%

## 9、室外管网的热输送效率

每个热源与换热站均不少于1个独立的供热系统

0.92

## 10、钻芯法检验外墙节能构造

1个单位工程，每种保温做法至少取3个芯样

实测厚度平均值 95%小值 90%

## 2、主要检测依据

《采暖居住建筑节能检验标准》 JGJ132-2009

《公共建筑节能检测标准》 JGJ/T177-2009

《建筑照明设计标准》 GB50034-2004

《照明测量方法》 GB/T 5700-2008

《通风与空调工程施工质量验收规范》 GB 50243-2002

《民用建筑节能现场检验标准》 DB/T555-2008

## 3、测试的条件

1、委托方提供建筑图纸和各测试项目设计值等必要参数。

2、委托方协调和提供测试位置及被测试的房间。

3、委托方保证测试期间仪器的安全性和工作条件。

4、在流量测试现场提供必要的220V稳压电源。在测试期间不能停电，如果停电，需及时通知试验室，并相应延长测试时间。

照明照度、

通风系统、

低压配电、

围护结构传热系数和热工缺陷等。



#### 14.2.2采暖、通风与空调、配电与照明系统

节能性能检测的主要项目及表

14.2.2,

其检测方法应按国家现行有关标准规定执行。

表14.2.2中各检测项目的允许偏差或规定值，取

之于《采暖居住建筑节能检验标准》JGJ132 -

2001和《通风与空调工程施工质量验收规范》

GB50243- 2002等国家现行有关标准和规范的规定

其中序号1的室内温度允许偏差，是针对舒适性空

调和采暖工程而规定的，而对于工艺性空调或有

特殊要求场所的室内温度允许偏差，则应按照有

关的特殊规定和要求执行。

当建筑物室内空调与采暖系统工程竣工不在空调

制冷期或采暖期时，系统性能检测只能进行本条

文表14.2.2中序号为2、3、7、8的四个项目。建

设单位应在具备冷热源条件后的个空调制冷

期或采暖期期间，在施工单位补做系统联合试运

转及调试合格后，再委托检测机构补做本条文表

14.2.2中序号为1、4、5、6的四个项目。

#### 14.2.3建筑节能系统性能检测的项目和抽样数量

也可以在工程合同中约定，必要时可增加其他

检测项目，但合同中约定的检测项目和抽样数

量不应低于本规范的规定。

建筑节能系统性能检测项目和抽样数量不得低于本规范的规定。

建筑节能系统性能检测项目可以在工程合同中约定。

本规范规定的建筑节能系统性能检测项目，即使不在合同中约定，也必须执行。

必要时可增加检测项目和抽样数量。

### 三、其它约定

建筑节能系统性能检测的项目和抽样数量也可以在工程合同中约定，必要时可增加其他检测项目，但合同中约定的检测项目和抽样数量不应低于GB50411-2007标准的规定。

### 四、建筑节能系统性能检测时，需要甲方提供以下资料(电子版CAD图)

(一)建筑总图，采暖总图，以及动力站全套图纸、建筑施工图设计说明，建筑平面图;暖通空调施工图设计说明(包括暖通设备表)，暖通空调系统图，空调水系统平面图，空调通风系统平面图，采暖平面图(包括采暖管路详图)

(二)电气施工图设计说明(包括照明设备表)，照明系统图，照明平面图;根据甲方提供的图纸，才能做出系统节能性能的检测方案，确定检测项目及数量，检测费用，测点布置等。

### 五、注意事项

(一)检测的对象应是按设计要求完成施工安装且分项工程或系统已经调试完毕的通风与空调系统。测试前，建筑围护结构应已安装完毕，户门已安装好。

(二)采暖通风空调系统各分项性能检验应在系统实际正常运行状态下进行

检测。采暖供热系统正常运行工况:在水压试验合格的前提下,处于热态运行中的采暖供热系统满足一下诸条件时,则称该系统处于正常运行工况。

(三)检测现场需要甲方或施工方提供安全电源,并在检验时间内能保证连

续供电至检测结束。测试期间,采暖空调系统应正常运行,且外窗处于关闭状态。

(四)部分项目检测仪器将置于室内24小时以上,甲方应协助确保设备安全

且不丢失。

## 六、系统节能现场检测具体规定要求

以上是洛阳市建筑外围护结构节能系统性能检测费用|价格|收费标准-由省基本建设科研院提供,包含建筑工程系统节能性检测依据标准,建筑工程系统节能性检测项目内容,建筑工程系统节能性检测规定要求,建筑工程系统节能性检测注意事项、建筑工程系统节能性检测机构公司单位等相关内容。