

上海国际财富中心 招商服务中心

| | |
|------|---|
| 产品名称 | 上海国际财富中心 招商服务中心 |
| 公司名称 | 上海信愿行物业服务有限公司 |
| 价格 | 5.20/m/天 |
| 规格参数 | 租赁面积:150m ² ~2000m ² 物业费:28元 项目地址:新金桥路36号 |
| 公司地址 | 中国（上海）自由贸易试验区金沪路1155号518室（注册地址） |
| 联系电话 | 15000675881 15000675881 |

产品详情

上海国际财富中心项目位于上海市浦东新区新金桥路36号（近金桥路），项目由上海院和凯达环球Aedas合作完成，2016~2017年设计，2017年年底开工建设，2021年6月竣工。建筑面积约17万平方米，两栋高层办公及两层配套商业裙房，南塔150米，北塔100米，地下三层作为项目的配套停车，上海国际财富中心，屹立于“金色中环”之金桥商务核心区，LEED金级预认证，超甲级写字楼与精品配套商业互动交融。近万平方米景观绿地，隔绝喧嚣于外，涵养生机于内，以扬帆起航的商务地标姿态，释放全新影响力，引领金桥商务新境界，上海国际财富中心将助力浦东金桥打造具有全球影响力、创新智造云集、综合

服务完善、富有国际魅力的高品质城市副中心，促进上海国际金融中心和科创中心建设。

租金报价：5.2元~6元/平/天

办公面积：约110000平方米

南塔约7万m²，北塔约4万m²

整层面积：2300平~2500平

分割面积：150平~2500平

整层净高：3米

得房率：70%

电梯配套：南塔16部客梯+1部货梯

北塔10部客梯+1部货梯

架空地板：150毫米

停车位：1050个

物业费：28元

入住企业：上海阿拉丁生化科技股份有限公司、阿特拉斯科普柯（上海）贸易有限公司、翱兰食品（上海）有限公司、诺尔威测量设备（上海）有限公司等