

# 金融资产管理公司转让

产品名称	金融资产管理公司转让
公司名称	中财企航（北京）企业管理有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区建国路93号万达广场4号楼2805
联系电话	18510228369

## 产品详情

金融资产管理公司在不良贷款的接收、管理和处置中确实存在诸多问题，最近银监会在现场检查中发现，这些问题主要集中在九个方面：

一是个别商业银行剥离贷款档案资料严重缺失，一些不良贷款档案缺少贷款借据、贷款合同、担保合同（质押合同）、抵（质）押物物权凭证以及会计凭证等重要资料。

二是个别商业银行超范围剥离，有的银行将正常贷款作为可疑类贷款进行剥离。

三是部分商业银行的部分债权存在严重瑕疵，不少转让资产的主债权

或从债权无法律追索权。

---

四是剥离银行债权维护不力。

---

五是剥离银行剥离前后擅自释放担保权。

---

六是部分商业银行的个人消费信贷问题严重。例如有些信用卡个人透支，由于透支金额大，档案中又缺少授权权限和授权限额规定、持卡人资信调查报告、持卡人转账结算和消费记录、会计凭证、透支协议等资料，因而剥离后的债权处置非常困难。

---

七是剥离交接期间金融资产管理公司维权不力，导致诉讼时效丧失。

---

八是虚假剥离。有的银行与贷款企业签订协议，约定若银行将贷款剥离成功，贷款企业则按合同金额的一定比例返还现金给银行。

---

九是银行与债务人勾结逃废债务，涉嫌重大违法犯罪行为。