

## 租办公室必看！旭辉企业大厦“神仙”房源让你轻松开启创业之旅！

产品名称	租办公室必看！旭辉企业大厦“神仙”房源让你轻松开启创业之旅！
公司名称	上海嫫宥房地产有限公司
价格	7.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市银城中路501号
联系电话	15000147291

### 产品详情

旭辉企业大厦

7-9元/m<sup>2</sup>/天

商圈：普陀区-长寿路

地址：长寿路309号

地铁：7/13号线长寿路站

大厦参数信息

类型：写字楼

层高：净高2.95米

竣工年月：2021年

空调类型：VAV中央空调

得房率：72%

电梯：客梯4部，货梯1部

总楼层：23层

物业费：34元/m<sup>2</sup>/天

单层面积：2300m<sup>2</sup>

车位：1500元/月

## 大厦简介

旭辉企业大厦（CIFI TOWER）上海市普陀区长寿路309号，地处上海长寿路商业核心区，位于内环内，属内环核心区域。地铁2站直达静安寺商圈，7/13号线地铁上盖项目由高层优质办公及精品商业裙房构成，总建筑面积约79860.54平方米，商业面积近2万方。标准楼层面积约2000m<sup>2</sup>、净高约2.95米。

旭辉企业大厦以高品质餐饮、夜行消费、超人气零售、潮玩及重体验生活配套等前沿业态全方位打造新中产精致生活引力场，旨在革新区域内的商业高度，为新中产及中高收入的中青年客群提供舒适工作、精致生活和美好体验。