

# 汤臣中心-上海汤臣中心招商详情首页

产品名称	汤臣中心-上海汤臣中心招商详情首页
公司名称	百楼通信息服务(上海)有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海闵行区申虹路666弄虹桥正荣中心1号楼
联系电话	021-64398555 18018699770

## 产品详情

### 一、汤臣中心简介

位于上海市浦东新区张杨路188号，汤臣中心提供不同面积的办公空间，从45到321平方米不等。租金范围在每平方米每天3.2到5.02元之间，并由上海浦东房地产集团物业管理有限公司负责物业管理。该项目于1997年完工，总共有25层，层高标准为3.6米，净高为2.5米，大堂高达10米。物业费为每平方米每月18元。提供集中式中央空调系统，空调费用以电费计算，同时可根据需要调控空调使用时长。设有7部客梯和1部货梯，网络服务包括电信、联通、移动、卫通。。

### 二、汤臣中心相关参数

汤臣中心位于上海，共有25层楼每层楼的标准层高为3.6米，净高为2.5米，而大堂的高度达到了10米。物业费为每平方米每月18元，这包括了集中式中央空调的费用。此项目还提供7部客梯和1部货梯。网络服务覆盖电信、联通、移动和卫通。汤臣中心的办公空间的面积从45平方米到321平方米不等。出租价格则在每平方米每天3.2元到5.02元之间。物业管理公司是上海浦东房地产集团物业管理有限公司。

### 三、汤臣中心区位优势

汤臣中心座落在上海市浦东新区张杨路188号，距离潍坊路站地铁19号线约612.57米之遥，交通便利。该项目坐落于浦东陆家嘴金融、贸易、商业中心核心地带，周边拥有新上海商业城、第一八佰伴、时代\*\*等商业设施。尽享dingjian商圈及浦江美景的环绕，为办公职员提供卓越的工作环境。

### 四、汤臣中心项目评价

汤臣中心坐落于上海市浦东新区张杨路188号，拥有45-321m<sup>2</sup>不等的办公空间可供租赁，每天的租金价格为3.2-5.02元/平方米该项目建于1997年，共有25层，每层标准层高为3.6米，净高为2.5米，大堂高达10米。汤臣中心地理位置得天独厚，紧靠地铁2号线出口，交通十分便利。周围有新上海商业城、第一八佰伴、时代广场设施。此外，大楼还配备了集中式中央空调，物业费用已包含在租金中。大楼内设有7部客梯和

1部货梯，提供电信、联通、移动和卫通等多种网络服务。作为一个位于浦东陆家嘴核心商圈的综合性办公楼，汤臣中心适用于各种规模的企业租赁。