

# 黔东南册亨县房开资质升级二级资质代办 房地产开发暂定级资质重新核定

产品名称	黔东南册亨县房开资质升级二级资质代办 房地产开发暂定级资质重新核定
公司名称	贵州华创世界企业管理有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	贵阳市观山湖区中天会展城101大厦B座
联系电话	18684107387

## 产品详情

尊敬的客户，您好！

代办，让您轻松实现梦想！

作为一家致力于为客户提供全方位服务的贵州华创世界企业管理有限公司，我们荣幸地为您介绍黔东南册亨县办理的相关信息。无论是二级资质升级，还是房地产开发暂定级资质重新核定，我们都能为您提供专业的代办服务。

### 一、房地产开发二级资质办理所需资料：

开发企业法定代表人身份证明；开发企业注册文件、营业执照；  
开发项目相关的规划报批、用地批准证明；建设工程规划许可证；房屋建筑和开发资金来源证明；  
开发企业依法参加社会保险的证明；质量管理、安全生产管理制度及落实情况；其他相关证明文件。

### 二、房地产开发二级资质办理流程：

客户与我们公司取得联系，详细咨询二级资质办理的相关事项；  
我们将向客户提供资质办理的进程和所需材料清单；客户根据所需材料清单，准备并提供相关材料；  
我们将对客户提供的材料进行审核，如有问题将及时与客户沟通；  
完成材料审核后，我们将代为办理资质，以确保办理过程规范、高效；  
在规定的办理时间内，即可顺利获得房地产开发二级资质。

我们在办理过程中，始终遵循诚信、专业、高效的原则，确保为客户提供优质的服务。我们拥有多年的行业经验和丰富的资质办理经验，能够快速准确地办理各类房地产开发相关的资质。

代办是一项综合性的工作，我们将全程陪伴您，帮助您解决一切与资质办理相关的问题。我们深知房地

产行业的变革和进步，因此始终保持学习和创新的态度，以提供专业可靠的资质代办服务。

如果您正在考虑房地产开发二级资质办理，或者需要重新核定房地产开发暂定级资质，我们诚挚地邀请您与我们联系。我们将竭诚为您服务，为您的事业发展保驾护航！

期待与您携手合作，共创辉煌！

贵州华创世界企业管理有限公司

申请暂定资质的开发企业，应当提交下列证明文件：

(一)《房地产开发企业资质申报表》；

(二)企业营业执照正、副本；

(三)企业章程；

(四)企业固定办公场所证明；

(五)企业法人代表、总经理的任职文件，企业经营、技术、财务等负责人的任职文件，企业专业技术人员的职称证件、身份证复印件、劳动合同、社会保险交纳凭证和住房公积金缴存证明。

按照规定，开发企业应当依据各自资质等级，按照下列业务范围内从事房地产开发经营业务：

一级资质开发企业

承担房地产项目的建设规模

不受限制，按照建设部《开发企业资质管理规定》可以在全国范围承揽房地产开发项目。

二级资质开发企业

可承担建筑面积25万平方米以下

的住宅项目以及与其投资能力相当的工业、商业等建设项目的开发建设，可以在全省范围承揽房地产开发项目。

三级资质开发企业

可承担建筑面积15万平方米以下

的住宅项目以及与其投资能力相当的工业、商业等建设项目的开发建设，仅能在所在设区的市范围承揽房地产开发项目。

四级资质开发企业

可承担建筑面积10万平方米以下

的住宅项目以及与其投资能力相当的工业、商业等建设项目的开发建设，仅能在所在设区的市范围承揽房地产开发项目。

暂定资质开发企业

可承担的开发项目规模，

不得超过四级资质承担的业务范围

，仅能在所在设区的市范围承揽房地产开发项目。