

## 中兴智慧园 张江高科地铁口 精准60至2200平免费隔断家具

产品名称	中兴智慧园 张江高科地铁口 精准60至2200平免费隔断家具
公司名称	上海众鋈房地产经纪有限公司
价格	4.80/m/天
规格参数	面积:60——6500m <sup>2</sup> 物业费:24——26元/平米/月 出租地址:浦东新区张江碧波路889号
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区盛夏路169号
联系电话	15002155135 15002155135

### 产品详情

中兴智慧园，位于碧波路近祖冲之路，离地铁2号线张江高科站距800米，属于张江高科技园区核心地段，占地186亩，周边交通便利、步行地铁站3-5分钟即可。园区设备全，风景优美、是一座低密度、园林式的办公场地。园区配备员工食堂以及一万平米的园林式酒店，以及上百个车位。

#### 项目基本信息参数

总建筑面积：15000m<sup>2</sup>

租赁面积：60~6500平可组合

租赁价格：4.5元起/平方米/天

网络宽带：电信，联通，移动，铁通

层数：地上5层，地下1层

车位数：367个

开发商：上海浅蓝事业发展有限公司

车位均价：地面300¥/月，地下500¥/月

物业公司：上海浅蓝物业

物业费：26元/m<sup>2</sup>/月

入驻企业：ZTE、银川元泰科技

空调开放：自行控制

得房率：70%

建成时间：2003-01-01

房屋装修格局如下：

