

# 佛山专业做工程预算造价机构分析与探讨

产品名称	佛山专业做工程预算造价机构分析与探讨
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	900.00/套
规格参数	品牌:集贯工程造价 服务地区:全国 分类:工程预算
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160(注册地址)
联系电话	15589950333 15589950333

## 产品详情

佛山工程预算(以下简称工程预算)是建设工程项目招工程预算和控制施工成本的重要依据

佛山工程预算的种类:1.建设项目施工图总预算是反映施工图设计阶段建设项目投资总额的造价文件,是佛山工程预算文件的主要组成部分,由组成建设项目的各个单项工程综合预算和相关费用组成;2.单项工程综合预算是反映施工图设计阶段一个单项工程(设计单元)造价的文件,是佛山总预算的组成部分,由构成该单项工程的各个单位工程工程预算组成;佛山专业做工程预算造价机构分析与探讨 预算中,有些小地方可能考虑不到,没关系,预算工程量本来就不是要求百分之百的准确。经验数据的积累。有些人做了很长时间的预算,但问其一些问题,其只能回答其所做工程的内容。这不利于工作。解决的办法,有一条很简单。网上、书上能找到很多工程的造价分析,拿过来,分类对比分析。单方造价有一点用,但最有用的是单方含量。根据这些单方含量和单方造价,分析当时市场的主要材料价格及当前市场材料价格,就可以分析出,你需要估算的工程的造价,相差不会很大。快速估算工程预算是预算高水平的重要表现。佛山工程预算编制形式与组成:1.当建设项目有多个单项工程时,应采用三级预算编制形式,三级预算编制形式由建设项目施工图总预算、单项工程综合预算、单位工程工程预算组成;2.当佛山建设项目只有一个单项工程时,应采用二级预算编制形式,二级预算编制形式由建设项目施工图总预算和单位工程工程预算组成。工程预算有几种计价方法:

1.招标价根据工程预算和市场竞争情况等因素;2.造价机构预算投标单位编制投标报价;3.工程预算根据施工定额(机械台班使用定额)计算和确定分部分项工程所需的人工、材料、机械台班消耗量及其相应费用的经济文件。工程预算包括哪些内容?工程预算的内容:1.招标文件的编制审查:审查招标文件的编制是否符合相关法律法规和规范要求,是否明确了招标条件、评标标准、投标人资格等内容。2.招标公告的发布审查:审查招标公告的发布是否符合相关法律法规和规范要求,是否公开、透明、及时、准确。3.投标人资格审查:审查投标人的资格是否符合招标文件规定,是否具备相应的技术、经验、资质等条件。4.投标文件的评审审查:审查投标文件的评审是否符合招标文件规定,是否公正、公平、透明、合理和有效。5.中标结果的公示审查:审查中标结果的公示是否符合相关法律法规和规范要求,是否公开、透明、及时、准确。6.合同签订的审查:审查合同签订的程序是否符合相关法律法规和规范要求,是否明确了双方权利义务、履约方式、违约责任等内容。佛山工程预算编制方法:1.工料单价法是指分部分项工程单价为直接工程费单价,直接工程费汇总后另加其他费用,形成工程预算价。具体可分成

预算单价法、实物法，预算单价法取费依据是《全国统一市政预算定额》和地方统一的市政预算定额。实物法是依据施工图纸和预算定额的项目划分及工程量计算规则，先计算出分部分项工程量，然后套用预算定额（实物量定额）编制工程预算的方法；但分部分项工程中工料单价应依据市场价格计价。2. 综合单价法是指分部分项工程单价综合了直接工程费以外的多项费用，依据综合内容不同，还可分为全费用综合单价和部分费用综合单价。我国目前推行的建设工程工程量清单计价其实就是部分费用综合单价，单价中未包括措施费、规费和税金。钢筋工程量计算步骤：

(1) 确定构件砼的强度等级和抗震级别；(2) 确定钢筋保护层的厚度；  
(3) 计算钢筋的锚固长度 $L_a$ ，抗震锚固长度 $L_{aE}$ ，钢筋的搭接长度 $L_l$ ，抗震搭接长度 $L_{lE}$ ；  
(4) 计算钢筋的下料长度和重量；(5) 按不同直径和钢种分别汇总现浇构件钢筋重量。建立计量标准: 计量标准的主要指标是其溯源性，即可以通过连续的比较链把它与标准器或国家标准器联系起来的性能。当然，准确度、稳定度、灵敏度、可靠性、超然性和响应特性等，也都是它的重要指标。计量标准的保持十分重要，它保证计量标准的计量学特性维持在合适的限度内。对计量标准要定期校准、妥善储藏和细心使用。