

# 连云港房屋加装设备承载力鉴定 房屋质量检测

产品名称	连云港房屋加装设备承载力鉴定 房屋质量检测
公司名称	安徽京翼建筑工程检测有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	主营1:连云港房屋检测鉴定 主营2:连云港厂房检测鉴定 主营3:连云港广告牌检测鉴定
公司地址	合肥市滨湖万达银座A栋4205
联系电话	0551-65853661 15958990544

## 产品详情

连云港房屋加装设备承载力鉴定 房屋质量检测——依据住建部发布的《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB 50292-2015），建筑物在大修前，改造或增容、改建或扩建前，改变用途或使用环境前，都应进行可靠性鉴定。我公司承接连云港地区屋顶加装光伏系统等荷载，房屋安全性鉴定，房屋质量检测、危房鉴定、施工周边房屋安全鉴定、自建房加层检测、楼板开洞安全评估、钢结构检测、厂房检测鉴定、户外广告牌检测等业务，欢迎咨询！

根据结构不同，工业建筑屋顶大致分为混凝土屋面、钢结构屋面（根据彩钢瓦类型大致又可分为角驰型、直立锁边型、波浪型等类别）。分布式光伏屋面类型不同，可采用的安装方式也不同。分布式光伏系统安装前，首先必须考虑房屋结构的安全性，必须根据国家现行的建筑结构荷载规范要求，结合现场实际情况，委托建筑检测结构，对房屋进行检测，并进行结构承载力复核算，特别是图纸及施工资料缺失的老旧房屋的结构承载力验算，如有不满足规范要求的，必须对房屋加固处理，才能保证房屋安全可靠。

连云港房屋加装设备承载力鉴定内容：

- 1、收集调查：收集相关设计文件、施工资料，调查建筑物的使用历史。
- 2、结构基本情况勘查：结构形式、结构布置、建筑层数、梁柱截面尺寸等。
- 3、结构使用条件勘查：楼面荷载、分隔墙布置、使用环境等。
- 4、地基基础勘查：地基变形、上部结构反应(有否倾斜、有否外墙开裂等)。
- 5、上部结构表面现状勘查：结构构件有否破损、有否明显的挠度变形，梁柱板及填充墙有否可见裂缝，裂缝的分布、形状、大小等。
- 6、材料性能检测：对结构混凝土的抗压强度采取回弹法结合钻芯取样检测，对结构构件的配筋进行开凿检查以及采用扫描型钢筋位置测定仪进行扫描检查。
- 7、结构复核计算：复核计算房屋的原设计文件及现状结构，确定结构安全等级，并提出相应的处理措施。
- 8、房屋抗震能力检测是通过检测房屋的质量现状，按规定的抗震设防要求，对房屋在规定烈度的地震作用下的安全性进行评估的过程。连云港房屋质量检测主要是通过对房屋所在环境、对房屋作观察、查勘、检测

、试验、复查原始资料和必要的验算，得出房屋在安全方面存在的问题，查明造成这些问题的原因，对照国家有关的技术规范、规程、标准，作出房屋安全度的结论，同时为了保证房屋的正常使用和人民生命财产的安全，提出相应的安全措施与建议。我们可以对老房子和新房子进行质量检查。房子的使用安全对我们来说非常重要，因为它影响了我们的住房安全，但是你知道在什么情况下我们可以申请房子的质量检查吗？为什么要做房屋检测？在长期使用过程中，由于自然老化、房屋拆除改造、超重使用、相邻建筑工地施工等因素，房屋可能会损坏并严重倒塌。所以要定期检查房子，及时采取措施发现问题，就像人生病后要及时看病，对症下药一样。这样不仅可以延长房屋的使用寿命，还可以避免房屋安全事故。