

# 西岸张江高科园区-上海西岸张江高科园区招商详情首页

产品名称	西岸张江高科园区- 上海西岸张江高科园区招商详情首页
公司名称	百楼通信息服务(上海)有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海闵行区申虹路666弄虹桥正荣中心1号楼
联系电话	021-64398555 18018699770

## 产品详情

### 一、西岸张江高科园区简介

西岸张江高科园位于上海浦东新区张江高科北，具体地址为浦东新区张衡路200号。地理位置十分便利，距离地铁13号线和16号华夏中路站仅约1.24公里。该写字楼于2021年竣工，总共有4层楼。每层楼的层高净高为4.0米。物业管理方是上海西岸投资发展有限公司，物业费用为每月12/m<sup>2</sup>。目前尚无车位信息可提供。空调采用分体空调，并根据使用流量进行计费。空调24小时开放，费用必须合理核算。建筑内设有客梯和货梯。网络服务提供电信、联通和移动三个运营商。。

### 二、西岸张江高科园区相关参数

竣工日期为2021年。

层高净高为4.0米。

共有4层。

物业公司是上海西岸投资发展有限公司。

物业费为每平方米每月12元。

车位情况暂无具体信息。

地面车位的月租金为每个每月1300元，地下车位的月租金为每个每月1500元。

采用分体式空调。

空调费用根据使用流量计算。

空调全天24小时开放，并进行核算。

有1部客梯和1部货梯。

可接入电信、联通和移动网络。

### 三、西岸张江高科园区区位优势

西岸张江高科园坐落在上海浦东新区张江高北区，地理位置优越，交通便利。距离地铁13号线华中路站和16号华夏中路站只有约1.24公里，便满足租户和员工的出行需求

### 四、西岸张江高科园区项目评价

西岸张江高科园区位于上海东新区张江高北区，是一个新兴的科技产业园区于2021年竣工，共有4层，高4.0米。业管理由上海西岸投资发展有公司负责，提供低物业费。园区提供车位，地上租金1300元，下月租金1500。空调系统为分体空调，24小时开放，费用根据流量核算。园区设有客梯和货梯，满足租户的网络服务包括电信、联通和移动。园区位置便利，距离地铁站仅约1.24公里，方便租户和员工出行。通过优越的地理位置和便捷的交通，西岸张江高科园区为租户提供了一个理想的办公环境。