

SOHO复兴广场出租—黄浦区-淮海路/新天地写字楼

产品名称	SOHO复兴广场出租—黄浦区-淮海路/新天地写字楼
公司名称	上海嫫宥房地产有限公司租赁部
价格	6.00/m/天
规格参数	
公司地址	上海市
联系电话	021-51250158 15000147291

产品详情

一、概况

SOHO复兴广场是一座位于上海淮海中路CBD商圈的5A甲级办公楼，竣工于2014年。项目占地20,084平方米，总建筑面积为137,436平米，由一栋27层的办公楼和4座裙楼构成。该建筑采用现代化设计理念，外观简洁大气，内部装修豪华精致，是一个集商业配套和高端办公空间于一体的综合性建筑。

二、租赁信息

SOHO复兴广场提供高品质的甲级写字楼空间，可满足不同企业的需求。物业管理由北京锦融物业管理有限公司上海分公司负责，物业费为28元/平米月。车位约518个，车位月租金为1600元/位月。空调风机盘管加新风系统，并包含在物业费中。电梯设施完备，客梯9部、货梯1部、转换梯2部以及B座1部客梯。网络电信服务覆盖联通、移动等多家运营商。

三、基本参数

SOHO复兴广场标准层高为3.5至4.2米，共有A座和B座两栋建筑。A座地上31层，B座地上6层。空调开放时长为周一到周五8:00-19:00，周六8:00-13:00。加时费为500元/小时，2小时起加。

四、位置交通

SOHO复兴广场位于上海内环的中心——淮海中路CBD商圈，交通便利。附近有地铁10号线和13号线一大会址·新天地站，距离120.37米。周边商业设施齐全，包括购物中心、餐厅、咖啡馆等。

五、项目总结

SOHO复兴广场是一个高端写字楼项目，提供优质的甲级办公空间和完善的商业配套服务。其现代化设计理念和豪华精致的内部装修让企业在这里享受到舒适愉悦的工作环境。同时，其便捷的位置交通和周边丰富的商业设施也为企业提供了更多选择和便利。

