

腾飞科技楼-上海腾飞科技楼招商详情首页

产品名称	腾飞科技楼-上海腾飞科技楼招商详情首页
公司名称	百楼通信息服务(上海)有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海闵行区申虹路666弄虹桥正荣中心1号楼
联系电话	021-64398555 18018699770

产品详情

一、腾飞科技楼简介

腾飞莲花商务园位于上海浦东新区张江高科技园区中区核心地带，该科技园项目总建筑面积超过70000平方米。项目建立于2010年，共有4-5层，层高为4.5-5米。世邦魏理仕负责物业管理，并收取每月物业费15元/平米。园区提供455个地下停车位和24个地上停车位，车位的月租金为300元。

二、腾飞科技楼相关参数

竣工日期为2010年

每层的层高介于4.5至5米之间。

建筑共有4至5层。

物业管理公司是世邦魏理仕。

物业费用为每平米每月15元。

此建筑拥有地下455个车位和地上24个停车位。

停车位的月租金为每月300元。

中央空调系统已安装。

空调使用费为每小时350元。

中央空调开放的时间为早上9点至晚上6点电梯设备包括3部奥的斯电梯和1部货梯。

网络服务供应商为移动和电信。

三、腾飞科技楼区位优势

腾飞莲花商务园位于上海浦东新区张江高科技园区中区核心地带，地址为浦东新区祥科路111号。该区域交通便利，距离地铁13号线中科路站步行约425.19米。此外，附近还有金科路地铁站和正在规划中的13号线地铁站，方便员工出行。园区周边设施完善，包括餐饮、便利店和咖啡厅等。为方便员工的出行，园区提供地铁站免费班车服务。。

四、腾飞科技楼项目评价

腾飞莲花商务园是位于上海浦东新区张江高科技园区中区核心地带的一个科技园项目，建筑面积超过70000平方米。这个科技园提供办公空间，面积从126至1097平方米不等，租金范围为4.5-48元/平米·天，以满足租户的不同需求。物业管理由世邦魏理仕负责，致力于提供良好的物业服务质量。园区设有充足的停车位，满足租户的停车需求。中央空调系统确保舒适的办公环境。此外，园区还配备了电梯和货梯，方便员工和物品运输。网络服务提供了多种选择，如移动和电信，以保证企业的通信畅通。园区地理位置优越，交通便捷，距离地铁站和公交站点都很近。腾飞莲花商务园适合从事科技、软件、半导体和IT等行业的企业，而且配备了高品质的办公设施和便利的配套服务，为企业的发展提供有力支持。