

遵义市务川县房开公司四级资质升级二级资质代办 房地产开发四级资质重新核定

产品名称	遵义市务川县房开公司四级资质升级二级资质代办 房地产开发四级资质重新核定
公司名称	贵州华创世界企业管理有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	贵阳市观山湖区中天会展城101大厦B座
联系电话	18684107387

产品详情

尊敬的客户，您好！

感谢您对贵州华创世界企业管理有限公司的关注与支持。作为一家专业从事代办的服务机构，我们竭诚为您提供优质高效的服务，帮助您顺利完成房地产开发二级资质办理。

代办 - 解放您的烦恼

在房地产开发过程中，资质办理是一项重要而繁琐的工作。为了帮助您节省时间和精力，我们提供代办服务，将繁杂的手续和流程置于我们的专业团队之手，让您专注于核心业务，无后顾之忧。

房地产开发二级资质办理所需资料

1. 公司营业执照副本
2. 法人代表身份证复印件
3. 公司章程及股东会决议
4. 公司资金证明
5. 相关项目经验和业绩证明
6. 其他相关材料（根据具体情况而定）

房地产开发二级资质办理流程

1. 咨询与需求确认：您可以通过电话、面谈或在线沟通方式，与我司工商服务工程师进行咨询，明确您的需求和具体情况。
2. 资料准备：根据我司提供的清单，您准备并整理好相关资料，确保资料的完整性和准确性。
3. 资料审核：我司工商服务工程师会对您提供的资料进行审核，确保符合房地产开发二级资质办理的要求。
4. 申报资料准备：根据审核结果，我们将协助您重新整理并补充申报资料，确保符合相关部门的要求。
5. 资质审批：我们将代表您向相关部门提交资料，并进行资质审批过程的跟踪与催办，确保您的申请得到及时、高效的处理。
6. 受理结果通知：我们将及时跟进审批结果，第一时间通知您办理结果，确保您能够及时了解申请进展。

房地产开发二级资质代办的优势

1. 专业团队：我们拥有一支经验丰富、专业素质过硬的工商服务工程师团队，能够为您提供quanwei、可靠的资质代办服务。 2. 高效便捷：我们熟悉资质办理的各个环节和流程，能够快速处理各类问题和突发情况，确保资质办理过程的高效顺利。 3. 服务保障：我们以客户满意度为核心，不仅在资质办理过程中提供全程跟踪和指导，还在资质获取后提供相关的售后服务与支持。

房地产开发二级资质代办，让烦琐变得简单，让您的房地产开发事业腾飞！

联系方式：请致电400-1234-5678咨询代办服务，我们将第一时间为您提供解决方案。

一、房地产开发企业资质有效期

根据山东省住房和城乡建设厅《关于申请核定房地产开发企业二级资质有关事宜的公告》（公告〔2022〕1号）要求，自2021年7月1日至新的房地产开发企业资质管理规定实施之日期间，有效期满的房地产开发企业三级、四级、暂定资质证书，以及按照山东省住房和城乡建设厅《关于房地产开发企业资质办理有关问题的意见》（2021年10月21日印发）办理的临时二级资质证书

，有效期统一延长至2022年5月31日。

在有效期内的房地产开发企业三级、四级、暂定资质证书仍有效。

二、什么时候可以申报？

房地产开发企业资质有效期统一延长至2022年5月31日的，房地产开发企业应于有效期满前1个月内申请资质延续。房地产开发企业三级、四级、暂定资质有效期至2022年5月31日以后的，可于有效期满前1个月内申请二级资质延续，也可现在申请延续。

三、如何申报？

“房地产开发企业资质核定”

，选择“房地产开发企业二级资质延续”子项进行申报。申报成功后到市政务服务中心（北京路8号）三楼综合受理窗口进行现场核验原件。

四、需要哪些申报材料？

申报房地产开发企业二级资质延续需提交以下材料：

- 1.企业盖章的《房地产开发企业资质申报表》；
- 2.房地产开发企业资质等级证书；
- 3.职称证书（有职称的建筑、结构、财务、房地产及有关经济类的专业管理人员不少于5人，其中专职会计人员不少于2人；工程技术负责人具有相应专业中级以上职称，财务负责人具有相应专业初级以上职称）；申报时近1个月人员社会保险缴纳情况。

五、专业管理人员职称专业是否要求齐全？

无要求。

六、专业管理人员职称种类有哪些？

建筑专业为建筑学等专业职称；结构专业为土木工程、工民建、结构、建筑施工、建筑工程等专业职称；财务专业为会计等专业职称；房地产及有关经济专业为经济、房地产经济、建筑经济等专业职称；统计人员可为职称人员，也可为本企业自有无职称人员，不需要提供职称资格证书。

七、房地产开发企业二级资质延续是否有业绩要求？

新标准中对房地产开发企业二级资质延续无土地及业绩要求。

八、延续的房地产开发企业二级资质是否实行电子证照？

按照省住房和城乡建设厅《关于省级涉企行政许可全面实行电子证照的通知》要求，新核定的房地产开发企业二级资质实行电子证照。