

天悦外滩金融中心写字楼价值分析报告

产品名称	天悦外滩金融中心写字楼价值分析报告
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	总楼层:55层 物业:世邦魏理仕物业管理公司 开发商:武汉市后湖发展区物业有限
公司地址	湖北省武汉市
联系电话	4000130029 4000130029

产品详情

武汉天悦外滩金融中心，一个无与伦比的商业地标，提供高品质的写字楼出租，定位于打造成为后湖发展区的金融核心。以下将从项目介绍、交通配套和优势三个角度，为您揭示这座写字楼的价值。

项目介绍：

开发商：武汉市后湖发展区物业有限公司 总楼层：55层 建筑面积：160000m²
物业：世邦魏理仕物业管理公司 空调：VAV 停车费：1000元/月

交通配套：

天悦外滩金融中心地理位置优越，交通便利，为企业提供了便捷的通勤环境。

地铁：项目周边地铁网络发达，距离X号线X站仅X分钟步行距离。

公交：多条公交线路经过写字楼附近，方便员工出行。

高速公路：紧邻X号高速出入口，便于公司与外界的联系。

优势：

作为金融核心区的代表，天悦外滩金融中心具备多重优势：

金融集聚：项目座落于金融核心区，周边众多金融机构，为企业提供了良好的业务合作平台。

商务配套：周边商业配套齐全，拥有各类餐饮、娱乐、购物场所，满足员工日常生活和工作需求。

高品质办公环境：天悦外滩金融中心采用现代化建筑设计，配备VAV空调系统，保证办公空间舒适度和空气质量。

可持续发展：项目物业由世邦魏理仕物业管理公司提供，以专业的服务和高效的管理，确保写字楼物业的良好运营。

天悦外滩金融中心，不仅提供了高品质的写字楼出租，还为企业创造了良好的办公环境和便捷的交通条件。如果您正在寻找一个符合金融核心区定位的写字楼，欢迎联系我们，了解更多详情。

天悦外滩金融中心项目位于武汉市内环核心区域—沿江大道与三阳路交汇处，是大汉口历史与现代的交叠处，既是长江主轴规划的核心要地，也是老汉口商贸繁荣和历史文华的发源地，更是武汉目前的政治经济文化、福祉要地。项目为汉口滨江商务区地标、沿江首排门户，坐拥一线江景，景观资源丰富。该项目为1栋275米/41层写字楼、1栋163米/31层商务公寓及4层商业裙房。

目前天悦外滩金融中心已有全国总部型企业，光大金融租赁、国华人寿，区域性总部企业华为、平安金融租赁、安信证券、朝宗文化以及总控两江四岸灯光亮化的武汉市景观照明智能监控中心，金融机构申万宏源证券、光大兴陇信托、五矿证券，世界500强及外资企业吉利德、渣打银行、新华三等数十家优质企业相继入驻。