

# 卷石天地物业直租欢迎您

产品名称	卷石天地物业直租欢迎您
公司名称	北京恒盛达房地产经纪有限公司
价格	4.00/m/天
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区北四环东路106号院5号楼第3层307室
联系电话	01064972199 18101054667

## 产品详情

大厦总建筑面积3万平米，地上18层，地下三层，外观简约现代，且周边景观优势十分明显，南侧是太阳宫公园，西面是国家苗圃试验基地和两个高尔夫球场，东面有占地达13.6公顷的南湖公园，为您带来了稀缺的绿色生态环境，是望京商圈甲级写字楼代表之一。大厦配有先进技术水准的楼宇自动控制系统，其中包括：空调系统、采暖及排风系统，自动烟雾报警器和保安及消防系统，光纤通讯系统及分区快速电梯。内部设有商务、餐饮等配套服务设施，顶层还拥有观光、休闲中心。另外，位于地上二层的员工餐厅，可以满足租户员工就餐的需求，地下、地上停车场也可以满足租户停车的需求。

物业级别：甲级

物业性质：纯写字楼

租售方式：出租

开间面积：200-1300平方米

出租面积：底商1层：600-700平方米；6层：287平米、417平米

电梯品牌：德国蒂森克虏伯

电梯数量：3部客梯、1部货梯、2部转换梯

空调系统：双良中央空调

电话接口：DDN

车位：150个（含地上）

设备装修：公共区域精装修，租区简单装修状态（天花板、吊顶、白墙、水泥地）

楼内配套：咖啡厅、员工餐厅。

建筑层数：地上18层，地下三层