

鸡西市房地产市场营销现状及策略研究报告2023-2029年

产品名称	鸡西市房地产市场营销现状及策略研究报告2023-2029年
公司名称	北京中研华泰信息技术研究院销售部
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区北苑东路19号院4号楼27层2708
联系电话	18766830652 18766830652

产品详情

鸡西市房地产市场营销现状及策略研究报告2023-2029年.....[报告编号] 377984[出版日期] 2023年9月[出版机构] 中研华泰研究院[交付方式] EMIL电子版或特快专递[报告价格] 纸质版:6500元 电子版:6800元 纸质版+电子版:7000元[联系人员]

刘亚 免费售后服务一年，具体内容及订购流程欢迎咨询客服人员 章

2023年中国二三线城市房地产整体发展态势分析节 中国二三线城市土地市场一、二三线城市土地市场供给逐渐升温二、二三线城市房企土地储备主战场三、地产开发商加快二三线城市拿地速度第二节 中国二三线城市房地产市场一、我国二三线城市房地产市场发展轨迹二、我国二三线城市房地产发展的驱动因素三、我国二三线城市房地产市场发展状况四、我国房地产发展重心向二三线城市转移五、房地产企业在二三线城市的发展概况第三节 中国二三线城市房地产市场价格分析一、二三线城市房屋价格的现状二、二三线城市房价上涨的原因三、控制二三线城市房价的建议第四节 二三线城市房地产市场的开发模式一、城市综合体的模式二、城市发展运营商的模式三、城投的模式四、城中村模式

第二章 2023年中国鸡西市房地产市场运营环境监测研究节 中国房地产周期性波动的取决因素一、国民经济运行态势二、体制因素三、政策因素四、城市化进程第二节 中国鸡西市宏观环境概述一、地理环境二、行政区划三、交通运输四、经济结构第三节 中国鸡西市经济社会发展情况一、2023年鸡西市经济和社会状况二、2023年鸡西市经济和社会状况三、新经济形势下鸡西市经济的发展机遇第四节 中国鸡西市城市建设及规划一、鸡西市建设发展现状概述二、鸡西市积极推进城乡一体化的生态城市建设三、鸡西市建设发展的建议和借鉴四、鸡西市城市总体规划（2023-2029）解析

第三章 2023年中国鸡西市土地储备与开发状况调查节 土地利用机制与城镇化发展研究一、城镇化的涵义二、约束中国城镇化进程的土地问题三、城镇化土地问题的解决措施第二

节 鸡西市土地市场的发展综述一、制度先行规范运作二、企业用地三、旧城改造四、城中村征地五、不断完善土地招拍挂出让制度

第三节 鸡西市土地市场供需状况研究一、2016年鸡西市土地市场供求及交易分析二、2017年鸡西市土地市场供求及交易分析三、2018年鸡西市土地市场供求及交易分析四、2023年鸡西市土地市场供求及交易分析

第四节 2017-2023年中国鸡西市土地市场走势一、量的分析二、价的分析三、溢价成交率和成交溢价率分析四、区域比较分析1、住宅用地面积和金额区域月度对比2、商业土地面积区域月度对比3、工业土地面积区域月度对比4、总体土地面积区域月度对比五、个别重点地块分析六、土地市场走势原因探究七、土地市场预测

第五节 节约集约用地对房地产业的影响一、《关于促进节约集约用地的通知》二、土地闲置成本加大囤地空间缩小三、小地块的出让和开发将成为主流四、强化用地合同管理有利于建立公平的土地拍卖竞争制度

第四章 2023年中国鸡西市房地产消费者购买实地调研情况

节 鸡西市与一线城市房地产购买市场对比分析一、人均住房面积对比二、住房消费结构（新房、二手房）对比三、住房消费能力对比四、购房者年龄区间对比五、购房者面积需求区间对比六、购房目的对比七、鸡西市购房市场所处地位

第二节 2023年鸡西市房地产市场购房行为剖析一、购房者对于新房市场与二手房市场的关注比例二、中低价位新房为市场关注热点三、购房者置业投资关注八大方向四、购房者购买行为综述

第三节 2023年鸡西市房地产市场购房行为研究一、购房者置业看重性价比二、投资性购房比例及主要关注区域三、购房者考虑的主要因素四、购房者青睐的价位及面积五、购房者的其他诉求

第五章 2023年中国鸡西市房地产市场运营状况综合剖析

节 中国鸡西市房地产市场运行情况一、2023年鸡西市房地产市场供应及成交分析二、2023年鸡西市房地产所属行业市场运行分析三、2023年鸡西市房地产运行简况四、2023年鸡西市房地产所属行业市场运行分析

第二节 中国鸡西市房地产市场研究一、鸡西市新建商品房总体供需分析二、鸡西市各区/镇房地产市场供求状况三、鸡西市房地产市场剩余货量统计

第三节 中国鸡西市房地产市场调研一、房地产市场总体综述二、房地产市场供应量研究三、房地产市场成交量研究四、房地产市场成交均价预测五、房地产市场项目分析

第四节 中国鸡西市房地产市场整体开发情况一、商品住宅二、别墅三、办公楼市场分析四、商业营业用房市场分析

第六章 2017-2023年中国鸡西市住宅市场数据监测及同比分析

节 住宅产业的相关概述一、住宅产业特点及分类二、住宅的套型和户型三、住宅产业开发及所占比重

第二节 2017-2023年鸡西市商品住宅建设与销售数据统计一、2015年鸡西市商品住宅建设与销售数据统计二、2016年鸡西市商品住宅建设与销售数据统计三、2017年鸡西市商品住宅建设与销售数据统计四、2018年鸡西市商品住宅建设与销售数据统计五、2023年鸡西市商品住宅建设与销售数据统计

第三节 2023年中国鸡西市住宅市场发展形势一、鸡西市各区以及项目交易量分析二、鸡西市各区存量房情况综述三、鸡西市住宅销售价格分析

第四节 中国鸡西市住宅细分市场动态研究一、鸡西市节能住宅建设与发展二、鸡西市高端住宅市场分析三、鸡西市豪华住宅市场发展动态四、鸡西市全装修住宅的发展现状分析

第五节 2017-2023年鸡西市住宅市场同比分析一、鸡西市全市市场吸纳二、鸡西市全市市场均价三、鸡西市全市存量消化周期四、鸡西市全市存量平均户型五、鸡西市开发区市场吸纳六、鸡西市开发区销售价格七、鸡西市存量消化周期

第七章 2017-2023年鸡西市别墅市场运营数据监测及同比分析

节 别墅市场需求特征分析一、别墅认知分析二、调查对象背景情况分析三、需求特征小结

第二节 鸡西市别墅市场的

发展概况一、鸡西市别墅发展的历史沿革二、鸡西市别墅的区域分布三、鸡西市别墅市场的发展动态四、鸡西市老城别墅成二手房市场新宠第三节 鸡西市老别墅的发展概况一、鸡西市早期城市别墅区的划分及成型二、鸡西市别墅的特点及特色别墅调研三、老别墅的现状与保护第四节 鸡西市旧城改造与老别墅区域保护及规划分析一、旧城改造与老别墅区保护的矛盾凸显二、规划保护与开发利用之间的有机结合三、实现新老别墅融合相继的可持续发展第五节 2015年鸡西市别墅市场发展分析一、整体供求分析二、别墅市场需求分析三、别墅市场价格分析四、别墅市场产品及区域分析

第八章 2017-2023年鸡西市商业地产市场数据监测及同比分析节 商业地产的相关概述一、商业地产的定义二、商业地产的分类三、商业地产发展规模分级第二节 中国商业地产的发展现状一、中国商业地产市场发展总体状况二、中国商业地产细分市场状况1、商业街2、建材超市3、批发市场4、购物中心三、当前经济下中国商业地产市场呈现的特点四、中国商业地产市场景气度分析第三节 鸡西市商业地产的发展综述一、鸡西市商业地产积极探索新发展模式二、鸡西市商业地产业态逐渐调整转变三、鸡西市开发区商业地产快速繁荣发展四、贸易战下鸡西市商业地产市场的发展态势第四节 2017-2023年鸡西市商业营业用房建设与销售数据统计一、2015年鸡西市商业营业用房建设与销售数据统计二、2016年鸡西市商业营业用房建设与销售数据统计三、2017年鸡西市商业营业用房建设与销售数据统计四、2018年鸡西市商业营业用房建设与销售数据统计五、2023年鸡西市商业营业用房建设与销售数据统计

第九章 2017-2023年中国鸡西市写字楼市场数据监测及同比分析节 中国写字楼市场的发展综述一、中国写字楼发展史及种类回顾二、中国成为亚洲写字楼金融业热点三、中国写字楼市场发展呈现不同态势四、国家政策对中国写字楼市场影响分析五、房产商进军写字楼开发的战略转换分析第二节 中国鸡西市写字楼市场发展综述一、鸡西市写字楼市场的发展历程二、鸡西市写字楼市场快速稳步发展三、板块形成差异化竞争四、甲级写字楼集中入市第三节 中国鸡西市写字楼市场板块研究一、鸡西市CBD二、鸡西市商务区三、鸡西市写字楼新兴聚集区四、鸡西市潜力板块的思考第四节 2023年鸡西市写字楼市场的发展思考一、鸡西市写字楼市场发展现状二、鸡西市写字楼市场发展动态三、鸡西市写字楼空置率四、鸡西市写字楼未来市场预测第五节 2017-2023年鸡西市办公楼建设与销售数据统计一、2015年鸡西市办公楼建设与销售数据统计二、2016年鸡西市办公楼建设与销售数据统计三、2017年鸡西市办公楼建设与销售数据统计四、2018年鸡西市办公楼建设与销售数据统计五、2023年鸡西市办公楼建设与销售数据统计

第十章 2017-2023年中国鸡西市二手房市场数据监测及同比分析节 二手房的相关概述一、二手房的概念及种类二、二手房专有名词的概念三、分析二手房升值的特点第二节 中国二手房市场的发展综述一、中国二手房市场的发展现状分析二、中国二手房市场热点聚焦三、中国二手房市场发展存在的问题四、中国二手房市场的发展对策分析第三节 2023年中国鸡西市二手房市场的发展一、2023年鸡西市二手房市场租售率二、2023年鸡西市二手房房源均价及成交状况三、2023年鸡西市二手房住宅市场搜索状况四、2023年鸡西市二手房价走势情况第四节 中国鸡西市房地产二手房市场价格指数走势一、2015年房地产二手房市场价格指数二、2016年房地产二手房市场价格指数三、2017年房地产二手房市场价格指数四、2018年房地产二手房市场价格指数五、2023年房地产二手房市场价格指数

第十一章 鸡西市房地产开发商运营状况及发展战略研究节 黑龙江贵宾房地产开发集团有

限公司一、公司概况二、经营状况分析三、投资开发新项目分析四、发展战略分析
第二节 鸡西市汇鑫房地产开发有限公司一、公司概况二、经营状况分析三、投资开发
新项目分析四、发展战略研究
第三节 曙光控股集团有限公司一、公司概况二、经营
状况分析三、投资开发新项目分析四、发展战略分析
第四节 鸡西市中康大地置业有限公司一、公司概况二、经营状况分析三、投资开发新项目分析四、发展战略分析
第五节 鸡西市京宏房地产开发有限公司一、公司概况二、经营状况分析三、投资开发新项目
分析四、发展战略分析

第十二章 2023年中国鸡西市房地产市场营销现状及策略研究
第一节 中国房地产营销概况一、中国房地产营销已进入第三轮变革时代二、中国房地产行业危中有机的销售转型之途三、中国房地产营销存在的问题四、中国房地产营销的方向及趋势
第二节 中国鸡西市房地产市场的营销现状分析一、鸡西市房地产市场已进入营销时代二、鸡西市房地产市场促销战升级三、鸡西市房地产营销模式
第三节 中国鸡西市房地产营销策划发展的影响因素分析一、宏观环境影响二、微观影响环境三、鸡西市房地产营销策划的发展方向
第四节 中国鸡西市房地产区域的营销策略探讨一、房地产企业的绿色营销分析二、房地产市场营销价格策略分析三、房地产企业网络营销的策略选择四、新形势下房地产的服务式营销五、房地产低成本营销策略分析六、房地产项目的小众营销模式分析

第十三章 中国鸡西市房地产市场投资前景评估
第一节 中国房地产市场投资现状剖析一、房地产投资成国内需求重要组成部分二、影响房地产开发投资的因素综述三、2023年中国房地产市场开发投资情况四、2023年中国房地产开发投资的情况五、2023年中国房地产开发投资的情况
第二节 鸡西市场投资机遇探讨一、鸡西市成为零售商投资主战场二、二三线城市将成房地产市场投资热点三、鸡西市场发展具较大潜力
第三节 二三线城市商业地产投资潜力一、二三线城市商业地产投资机会二、二三线城市商业地产发展存在的矛盾三、二三线城市商业地产投资建议

第十四章 2023年中国房地产市场融度研究
第一节 中国房地产行业的融资概况一、中国房地产融资渠道现状分析二、中国房地产融资的模式分析三、房地产上市公司主要以公司债方式募集资金四、信托创新房地产直接融资模式五、宏观调控政策转折下的房地产融资
第二节 房地产上市企业资本市场融资方式比较一、资本市场融资方式比较二、资本市场融资结构分析三、比较之后得出的结论分析
第三节 中国房地产融资存在的问题及对策一、中国房地产企业融资存在的问题二、中国房地产信托存在的主要问题三、中国房地产企业融资对策分析四、发展中国房地产融资渠道的对策和建议
第四节 房地产企业提升融资能力的对策建议一、提高房地产企业内源融资能力二、提高房地产企业权益融资能力三、提高房地产企业合作融资能力四、提高房地产企业负债融资能力

第十五章 2023年中国鸡西市房地产行业的政策背景及影响研判
第一节 中国房地产市场宏观调控分析一、中国房地产业宏观调控的背景二、中国房地产业宏观调控政策的特点及成效回顾三、中国房地产市场宏观调控再度走到十字路口四、中国房地产宏观调控存在的问题及建议
第二节 土地、货币、税收政策与中国房地产市场一、土地政策对房地产市场发展的影响二、土地供给政策对房地产市场影响分析三、当前适度宽松货币政策下房地产市场发展四、中国房地产税收政策的变革
第三节 中国房地产法律法规介绍一、中华人民共和国土地管理法二、中华人民共和国城市房地产管理法三、招标投标挂牌出让国有建设用地使用权规定四、房地产开发经营业务企业所得税处理办法五、中华人民共和国物权法六、中

华人民共和国建筑法第四节 中国鸡西市房地产行业政策法规研究一、鸡西市限价商品住房管理办法二、鸡西市经济适用住房管理办法三、鸡西市廉租住房保障办法四、鸡西市住房保障发展规划（2017-2023年）五、鸡西市房地产开发经营管理条例六、鸡西市房屋拆迁管理条例七、鸡西市商品房销售合同网上备案和登记办法