

# 汕尾市房屋安全检测鉴定报告（样板）

产品名称	汕尾市房屋安全检测鉴定报告（样板）
公司名称	广东华筑工程检测技术有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	惠州市惠阳区秋长街道新塘黄埔路53号厂房B三楼，宿舍B一楼
联系电话	0755-33555968 19875510085

## 产品详情

### 房屋安全鉴定的一般程序流程

- 1、接纳鉴定委托;
- 2、深入调查，摸透房子的历史文化和现状;
- 3、当场查勘、检测、纪录各种各样毁坏数据信息和情况;
- 4、核查检算，梳理技术文档;
- 5、全方位剖析，论述判定，做出综合性分辨，明确提出解决提议;
- 6、审签评定相关文书;

### 房屋安全检测鉴定流程：

一般鉴定流程为： 委托受理 初步调查 确定鉴定目的、范围和内容 现场详细调查与检测  
结构验算分析 鉴定评级 出具报告。

## 几个注意点

1. 生产经营类房屋开业前需要进行鉴定的，应进行鉴定，严禁仅进行使用性鉴定。
2. 危险性鉴定和使用性鉴定报告均不得作为判定房屋结构安全的依据。
3. 房屋安全鉴定报告应由亲历现场的项目负责人或主要鉴定人员编制，并加盖签字人注册结构工程师执业章和鉴定机构房屋安全鉴定专用章。