

# 北京望京商圈樱辉大厦物业直租

产品名称	北京望京商圈樱辉大厦物业直租
公司名称	北京耀泽房地产经纪有限公司
价格	6.00/m/天
规格参数	
公司地址	北京市通州区台湖北里24号楼3层348
联系电话	17778070135

## 产品详情

樱辉大厦位于朝阳区南湖中园316号，距地铁13号线、15号线望京西站500米；距14号线、15号线望京站800米；西接京承高速，南邻东四环，东侧直抵机场高速，距首都机场仅25分钟车程。区域内拥有众多头部互联网企业，周边环绕着首开知语城、季景沁园、南湖中园等多个高档居住区，职住平衡上的优势更加有利于办公企业的稳定发展。樱辉大厦拥有双大堂，4部客梯，可有效分散上下班高峰人群；地上10层，地下2层，层高为3.6-4.2米，南北向柱间距为8.2米，东西向柱间距为6.1米和8米；大厦外立面设计采用玻璃幕墙与石材相互叠加的方式，从外部看，形如手风琴造型，独特而醒目，从内部向外看，不仅拥有更好的开阔视野，同时也提升了大厦保温、隔热、隔音的效能。设计风格沉重、简约、大气，体现现代化写字楼的风格特点。

项目：樱辉大厦

立项：1、2层商业服务，3层-10层写字楼

面积：总体建筑面积约1.7万平米。

位置：朝阳区南湖中园316号，湖光中街和望京西路交汇处。

楼层：6层

面积:300——1600平米

付款方式：押三付三

价格：6元/平米/天，含物业费及税

供暖：45元/平米/供暖季

交通：地铁13/15号线望京西站，出站7百米。14号线望京站900米。

