

北京CBD亿利生态广场物业直租

产品名称	北京CBD亿利生态广场物业直租
公司名称	北京耀泽房地产经纪有限公司
价格	6.00/m/天
规格参数	
公司地址	北京市通州区台湖北里24号楼3层348
联系电话	17778070135

产品详情

亿利生态广场，位于朝阳区光华路15号，雄踞CBD核心区，占地面积11670平方米。临近地铁1号线、10号线、14号线，交通便利。畅享北京核心商务版图“交通、配套、产业、环境、生态”五大优势，沟通世界商务中坚。中心内部大胆使用多种色彩，搭配出紧随潮流的时尚风格，年轻活泼且不失商务稳重，可开关的窗户让屋内时刻保持空气流通，落地玻璃让阳光充满办公室，通透明亮；亿利生态广场项目位于北京市朝阳区，雄踞CBD核心区，占地面积11670平方米。临近地铁1号线、10号线、14号线，交通便利。畅享北京核心商务版图“交通、配套、产业、环境、生态”五大优势，沟通世界商务中坚；设计从沙漠纹理提炼衍生出结构空间，由亿利资源网格状治沙技术衍生出“纵横交错”的矩阵式绿色景观基底，利用理性模数化的单元绿块，以不同的排列组合形式，形成了包括“北侧生态绿岛、西侧生态绿廊、南侧生态绿屏”等绿色空间。同时，以库布其七星湖为原型，打造“生命之泉”、“生命之源”、“生命之轴”等重要景观节点，形成“生态绿洲，水脉绵长”的景观空间意向；北侧生态绿岛上层空间利用白蜡形成矩阵式树阵，下层由数条1.5米宽东西向铺装道路，以间距4米的固定模数分割绿地，其间穿插种植条带状芒草、绿篱及草坪绿地，同时临近道路设置嵌有企业文化关键词的特色条石坐凳，彰显企业精神的同时为企业员工及周边城市居民提供一处舒适可停留的林下休闲空间；亿利生态广场水系东侧依次为景观大道、银杏树阵绿廊、建筑前广场，整体通过模数化的绿地斑块及铺装排布，形成简洁大气且理性通达的空间效果；亿利生态广场屋顶花园设计，在充分调研场地现状的基础上提出“CBD天空树屋”的设计理念。通过玻璃棚架、植物绿墙、木质格栅、创意折叠装饰等设计元素，充分解决了原有空间压抑、立面生硬、设备外露等问题，实现了“阳光、森林、舒适”的景观设计愿景。

在租面积：200-2364平米

租金报价：7——9元

