

# 宣武门外大街庄胜广场8号楼欢迎您

产品名称	宣武门外大街庄胜广场8号楼欢迎您
公司名称	北京恒盛达房地产经纪有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区北四环东路106号院5号楼第3层307室
联系电话	01064972199 18101054667

## 产品详情

【项目名称】庄胜广场8号楼A座

【地理位置】宣武门外大街，首都核心区金融街商圈

【项目介绍】

庄胜广场，是由庄胜房地产开发有限公司与巴马丹拿国际公司联手打造的地标级建筑群，是一座建筑艺术与务实作风完美融合的国际化商业广场，8号楼已经蜕变成5A智能写字楼。

项目地处首都核心区域，拥有便捷的交通立体网络和成熟便捷的配套品牌商业。

8号楼总建筑面积60899平方米，内设高挑中庭，面积从500平米（散租）--16000平米（独栋整租），可灵活组合，既可分层散租承租，亦可独栋尊享，使用率高。楼宇层高4-4.8米，空间舒适。

【项目定位】西城区金融科技新场景国际化示范园区。

【网络配套】提供移动、联通、电信通信运营商，手机信号全覆盖，网络运营商有移动、联通、电信、歌华、北大方正等。

【网络配套】中央空调为美国carrier(开利)环保冷冻机组，风机盘管加新风处理系统，有PM2.5过滤系统。

【交通】地铁2、4号线，宣武门站步行2分钟

【面积区间】13647.42平

【租金报价】8.5元/天/平方米（全含）

【物业费】30元/月/平方米

【交付标准】公共区域精装，办公区域毛坯交付