

# 连云港幼儿园安全检测 校舍房屋抗震鉴定单位

|      |  |
|------|--|
| 产品名称 | 连云港幼儿园安全检测 校舍房屋抗震鉴定单位                            |
| 公司名称 | 安徽京翼建筑工程检测有限公司                                   |
| 价格   | 1.00/平方米   |
| 规格参数 | 主营1:连云港房屋检测鉴定<br>主营2:连云港厂房检测鉴定<br>主营3:连云港广告牌检测鉴定 |
| 公司地址 | 合肥市滨湖万达银座A栋4205                                  |
| 联系电话 | 0551-65853661 15958990544                        |

## 产品详情

连云港幼儿园安全检测 校舍房屋抗震鉴定单位——改变原有结构抗震性能的建筑此类建筑指区划图设防要求不提高，但因房屋的改造需求，如改变房屋的使用功能，增加使用荷载或拆改抗震构件等改造行为，改变抗震构件刚度等影响房屋原有结构抗震性能的房屋，均应按照相关标准进行抗震鉴定。

混凝土结构房屋外观质量:包括房屋结构构件几何尺寸、垂直度、平整度，总体外观质量和局部(如施工缝处)外观质量等。构件连接:

包括预埋件、梁柱节点和主次梁连接点、填充墙及其抗震构造措施等的工作状态。构件受力:包括剪力墙、框架梁、框架柱、托架、桁架、梁、板等构件的工作状态。构件变形:包括构件的位移、转角，构件裂缝的形态，分布、数量、长度、宽度和性质等。

### 连云港校舍房屋抗震鉴定检测内容

- 1、调查结构的建造、使用和修缮的历史沿革、建筑风格、结构特点、结构布置、构造等措施。
- 2、全面检查和记录结构承重结构和维护结构的损坏部位、范围和程度，判定损坏程度是否影响结构安全。
- 3、根据实测结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和结构体系，建立合理的计算模型，验算结构现有承载力，对整改后可安全使用年限进行评估。

通过对连云港幼儿园地基基础子单元、上部承重结构子单元、围护系统的承重部分子单元的安全性评定结果，综合评定房屋整体鉴定单元安全性等级为Bsu级。建议：

- (1)对承重墙体粉刷层脱落部位进行重新粉刷处理。
- (2)对混凝土损伤构件进行加固修缮处理。

(3) 对栏杆锈蚀破损部位进行更换处理。

(4) 不得擅自拆改房屋原有的承重结构，改变房屋的使用功能。

(5) 加强日常房屋维护检查，发现问题立即处理。

连云港幼儿园安全检测 校舍房屋抗震鉴定单位——安徽京翼承接连云港幼儿园房屋安全检测、连云港校舍抗震鉴定等业务服务的单位，为广大业主提供房屋安全鉴定、厂房检测价格、房屋安全检测、房屋质量检测、幕墙桥梁检测服务中心、房屋质量鉴定、房屋厂房沉降监测、房屋检测报告、房屋鉴定收费标准、房屋受损和房屋损坏鉴定、房屋建筑结构检测鉴定、房屋检测鉴定单位、房屋建筑工程质量检测鉴定、抗震检测鉴定、危房鉴定等技术咨询及一站式解决方案服务商。