

# 药谷大厦-上海药谷大厦招商详情首页

产品名称	药谷大厦-上海药谷大厦招商详情首页
公司名称	百楼通信息服务(上海)有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海闵行区申虹路666弄虹桥正荣中心1号楼
联系电话	021-64398555 18018699770

## 产品详情

### 一、药谷大厦简介

位于蔡伦路780号的上海市浦东新区药谷大厦建成于2005年，共有8层地上。大堂的层高标准为3.3米，其他层的层高标准为3.5米，净高为2.6米。物业管理服务由张江药谷商务管理有限公司提供，物业费标准为每月每平方米10元。写字楼共有300个地上车位和180个地下车位，车位租金为每月350元。空调采用分体空调并全天开放，空调费用按照电费计算。此外，写字楼还配备了2部客梯和2部货梯。

### 二、药谷大厦相关参数

建筑面积：未知，层数：8层，层高度为3.米，净高为2.6米，大堂高度为3.3。物业公司：张江药谷商务管理有限公司。物业费：每月每平方米10元。车位：地下180个，地上300个。车位租金：每月350元。空调：采用分体空调，空调费用按电费计算，开放为24小时。电梯：2部客梯，2部货梯。网络：支持电信、联通、移动等运营商

### 三、药谷大厦区位优势

药谷大厦坐落在张江生化区域的蔡伦路和哈雷路交叉口附近。目前周边还没有地铁服务，到达这里需要乘坐班车。相比起其他区域，这座写字楼的交通条件相对不太方便。

### 四、药谷大厦项目评价

药谷大厦坐落于张江生化区域，位于上海浦东新区，建成于20055。该8层高的写字楼基本参数非常稳定，由张江药谷外，其设备齐全，网络选择多样，能够满足不同规模公司入驻的需求。此外，药谷大厦具有丰富的面积选择，适合不同规模公司的选择。然而，由于周边地铁配套较少，需要乘坐班车前往，交通不是非常便利。总结起来，药谷大厦是一座提供良好服务的写字楼，但考虑到交通因素。