

# 北京酒仙桥新华科技大厦物业直租

产品名称	北京酒仙桥新华科技大厦物业直租
公司名称	北京耀泽房地产经纪有限公司
价格	4.00/m/天
规格参数	
公司地址	北京市通州区台湖北里24号楼3层348
联系电话	17778070135

## 产品详情

新华科技大厦位于北京市朝阳区驼房营路8号，项目总建筑面积70000平方米，地上22层，地下3层，标准层建筑面积2960平方米。采用国际流行的简约欧式建筑风格，外墙铺设高档石材，外观恢弘大气，公共区域高档石材铺装，建筑外观简洁优雅，独特的高层退台设计，逐层赠送入户露台，俯瞰犹如空中花园，激发更多自然灵感。雄踞东北四环区域核心，燕莎、丽都、望京三大商圈围绕。使馆区、798艺术区、蓝色港湾等多元文化领地，繁华触手可及，升值前景无限。周边配套齐全，颐堤港商场，东隅酒店、丽都酒店，华信医院，朝阳公园，将府公园，久隆百货等。交通便利，地铁14号线东风北桥-将台可达项目，距望京第二CBD仅1公里，国贸CBD5公里，首都国际机场驱车20分钟。招商主要业态：科技、传媒、互联网等行业

大厦租赁情况:可租赁面积127-2960平米，租金报价4-5元/平米/天；目前在租面积有：358平米-6个隔断，落地窗，精装带家具；126平米-416平米-630平米-1288平米