

# 南阳市厂房楼板承重安全检测鉴定标准及步骤

产品名称	南阳市厂房楼板承重安全检测鉴定标准及步骤
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司-房屋安全检测
价格	.00/件
规格参数	检测范围:工业厂房安全检测 鉴定新闻:厂房荷载鉴定报告 检测时间:3-5个工作日
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号
联系电话	13014623176 13014623176

## 产品详情

### 南阳市厂房楼板承重安全检测鉴定标准及步骤

工业厂房建筑物上放置物体或悬挂物体，属于对厂房结构进行拆除和改造，厂房屋面的荷载明显加大。在放置前进行厂房安全鉴定，确定屋面承载力是否满足后续使用需求，若不满足要求由具有相应资质等级的设计单位提出设计方案，确定房屋安全布置满足安全条件后方可设置。

### 2、严重损坏的厂房

损坏严重的厂房一般不得进行较大的装修和改造工程，应提前做好厂房安全鉴定评估厂房安全情况，并采取维修加固措施，确保满足使用安全条件。

### 3、厂房使用用途改变

原厂房建筑改建为公共娱乐场所或者生产经营用房的，经营者应当向厂房安全鉴定机构申请开展鉴定工作，确保可行性的情况下才能进行使用用途改变施工。

厂房楼板的承重一般要从楼板 次梁 主梁 柱 地面等都要检测。

当生产不满足于需求时或想对厂房设备更新或是放置大型设备，却又对厂房楼板承载能力存疑，应结合现场实际情况，委托的房屋安全鉴定机构对厂房楼板进行承重检测，如有不满足规范要求的，必须对房屋进行加固处理，才能保证厂房可安全使用。

在进行厂房楼板承重检测前首先先要弄明白厂房的建筑和结构形式，以及厂房的历史沿革，有没有进行大规模的改动，这是做厂房楼板承重检测的基础工作。