

上海烁谷创研中心——研发办公楼

产品名称	上海烁谷创研中心——研发办公楼
公司名称	上海昱萃房地产经纪事务所
价格	1.60/平方米
规格参数	
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区龙东大道3000号1幢A楼308室（住所）
联系电话	13020206065 13020206065

产品详情

【面积】一栋四层总面积6111平，共三栋，整层1618，半层809平起租

【价格】1.6-2.1元/平/天

【物业】5元/平/月

【层高】一楼4.5米，二楼以上3.8米

【业态】实验研发、生物医药、医疗器械、电子芯片、进出口贸易、环保材料、办公展厅、电商办公、仓储组装、网络直播等。

【消防】丙类

【优势】花园园区！104板块！配电大！产证消防齐全！每栋独立产权，可注册可办理环评。门口公交线路多，免费班车直达地铁口。

【交付】每栋配一部三菱客梯，一部3吨三菱货梯。厂房全环氧地坪，全部采光，园区地面全沥青，免费停车位。

【配套】餐饮食堂/公寓宿舍/24h安保及监控/超市便利店/健身房图书室休闲区/免费停车。

【交通】 临街主干道，公交线路多，配套成熟，门口公交直达地铁2/7/13/16/18号地铁。

【周边企业】 上海医药/绿谷制药/直观复星医疗/微创医疗/西门子医疗/石药集团/君实生物/睿智化学/维亚生物/上海健康医学院/上海国际医学中心/上海质子重离子医院/上海肿瘤医院东院/国家儿童医学中心等。