

铁岭市钢结构厂房安全检测鉴定的方法

产品名称	铁岭市钢结构厂房安全检测鉴定的方法
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司推广部
价格	.00/件
规格参数	新闻头条:钢结构检测鉴定部门 新闻资讯:钢结构承重检测鉴定 检测报告时间:3-5个工作日
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13014623176 13014623176

产品详情

铁岭市钢结构厂房安全检测鉴定的方法

厂房是现在建筑中非常重要的一部分，厂房作为人数比较集中的地方，在使用的过程中，需要定时对厂房的安全进行检测，只有这样可以确保厂房的安全使用，保证厂房人员的安全。

伴随着各种结构构件的自然老化、破损，以及受到外界高温、高湿、酸碱性和各种人为因素影响，这类厂房结构可靠性及安全性已严重降低。因此有必要对已有的工业厂房进行厂房安全鉴定，以对厂房的后续使用提供可靠的建议。有必要对既有工业厂房进行厂房承重检测，以对新增设备厂房的后续使用

提供安全保障。根据检测房屋结构材料力学能、按现有荷载、使用情况和房屋结构体系，根据检测结果、原设计图纸，建立合理的计算模型，验算房屋现有安全使用能力并复核其结构措施，严谨编写房屋安全鉴定报告书；并通过对该厂房楼板进行的承重检测鉴定。

一、厂房安全检测鉴定对象

1.在施工场地周边的厂房，为了辨别其在施工前后的安全性、判断受损程度、分析受损原因，在施工前后需要对厂房进行安全性鉴定。

2.临时性厂房需要延长使用期的时候，需要对厂房的安全性进行鉴定，为后续使用年限提供建议。

3.厂房达到特定的使用年限，有老化迹象，例如:主体结构出现裂缝、倾斜等异常迹象，危及房屋安全，需要对厂房的安全性进行鉴定。

4.厂房改变使用功能，明显增加负荷，有可能危及安全，需要对厂房的安全性进行鉴定。

5.发生过自然灾害(如水灾、火灾、台风、地震)，影响厂房正常使用，需要对厂房的安全性进行鉴定。

6.危及厂房安全、正常使用的其他情形。

二、厂房安全检测鉴定内容

- 1.调查房屋建造信息资料。包括：查阅工程地质勘察报告、设计图纸、施工记录、工程竣工验收资料，以及能反映房屋建造情况的其他有关资料信息。
- 2.调查房屋的历史沿革。包括：使用情况、检查检测、维修、加固、改造、用途变更、使用。
- 3.检查核对房屋实体与图纸(文字)资料记载的一致性。
- 4.检查房屋的结构布置和构造连接及结构体系。
- 5.检查测量房屋的倾斜和不均匀沉降。
- 6.调查房屋现状。包括：建筑的实际状况、使用情况、内处环境，以及目前存在的问题。
- 7.调查房屋今后使用要求。包括：房屋的目标使用期限、使用条件、内处环境作用等。
- 8.抽样或全数检查测量承重结构或构件的裂缝、位移、变形或腐蚀、老化等其他损伤。采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录房屋主体结构和承重构件损坏部位、范围和程度及损伤性质。
- 9.根据结构承重能力验算的需要，抽样检查结构材料的力学性能。
- 10.必要时可检测结构上的荷载和作用。
- 11.必要时应补充勘察工程地质情况。

12.必要时可通过荷载试验检验结构或构件的实际承载性能。

13.当有较大动荷载时应测试结构或构件的动力反映和动力性能。