



《民用建筑可靠性鉴定标准》等并非抗震鉴定的依据。鉴定中应属房屋鉴定标准范畴。有相应检测资质的检测机构抽取检测数据。对地震房屋安全鉴定需进行加固的C级危房，还应进一步作抗震鉴定，提出抗震鉴定报告，严重威胁区内校舍安全。普通讲和易讲区的校舍应由有资质的单位进行抗淹没、抗洪水冲击的鉴定，台风三、中小学校舍安全鉴定一般包括哪些内容和步骤？

答：中小学校舍安全鉴定一般包括下列内容和步骤：

- (1) 初步调查：了解房屋建造年代、建筑用途、使用历史、受灾历史、现场考察，制定详细调查计划及检测检测。
- (2) 详细调查：结构基本情况、结构使用条件调查核实、地基基础（包括桩基础）检查、材料性能安全等级。
- (3) 安全性鉴定评级：按构件、子单元和鉴定单元分三个层次进行。每一层次分为A、B、C、D四个安全等级。
- (4) 适修性评估：按每种构件、每一子单元和鉴定单元分别进行评估。
- (5) 鉴定报告：报告深度应满足相关标准和合同规定的要求。

幼儿园属于重点抗震设防区，以北京周边地区为例：

根据教育部《幼儿园办园条件》要求，北京市中各分（区）应严格执行《幼儿园办园条件》。教育部《幼儿园办园条件》要求，北京市中各分（区）应严格执行《幼儿园办园条件》。教育部《幼儿园办园条件》要求，北京市中各分（区）应严格执行《幼儿园办园条件》。

三、办理幼儿园抗震等级检测鉴定报告有哪些程序呢？

- (一) 委托检测：委托检测单位，摸清房屋的历史和现状。
- (二) 现场检测：检测单位进行现场检测，记录各种损坏数据和状况。
- (三) 出具报告：检测单位出具检测报告，并提供相关证明材料。
- (四) 房屋租赁合同：提供租赁合同或其他能够证明房屋所有权的文件。