

# 北京枢密院积木物业直租

产品名称	北京枢密院积木物业直租
公司名称	北京耀泽房地产经纪有限公司
价格	3.50/m/天
规格参数	
公司地址	北京市通州区台湖北里24号楼3层348
联系电话	17778070135

## 产品详情

「枢密院\*积木」

【区域坐标】经开区|亦庄|17号线 北神树

【楼层房号】20层2003室

【参考面积】340m<sup>2</sup>

【户型隔断】4个隔间（会议室、洽谈室、财务室、董事长室）、茶水台，26个工位

【楼层朝向】东、南、北三面采光

【租金单价】3.6元/天/m<sup>2</sup>

【租金总价】37230元/月（包含物业发票制冷）

【起租年限】2年无递增

【付款方式】押三付三

【项目优势】地标建筑、当代艺术雕塑、生态式园林景观、四重绿化、绿化率达到70%、私属露台、共享空间（多媒体室、商务洽谈区、茶室、书吧、空中花园）、星级物业管理、专属管家服务；配备全套品牌办公家具等、拎包即可入驻办公

【周边住宅】高端住宅有泰禾拾景园、润枫领尚、阳光城京兆府、远洋天著、金色漫香林、和成璟园、

## 银河中心

**【周边配套】**坐拥瑞幸咖啡旗舰店、便利店、1.5万平品牌餐饮休闲商务街区（开饭群岛）、私教健身房、星级酒店、精品公寓等成熟商业氛围

**【地铁交通】**地铁17号线北神树站（步行距枢密院东门739米），三站到十里河，多条公交线路，可换乘地铁亦庄线，紧邻五环1200米，国贸开车13.2公里