

# 光大安石科技园（星峰企业园）-上海光大安石科技园（星峰企业园）招商详情首页

产品名称	光大安石科技园（星峰企业园）-上海光大安石科技园（星峰企业园）招商详情首页
公司名称	百楼通信息服务(上海)有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海闵行区申虹路666弄虹桥正荣中心1号楼
联系电话	021-64398555 18018699770

## 产品详情

### 一、光大安石科技园（星峰企业园）简介

光大安石科技园座落于上海浦东新区张江高科技园区盛夏路500弄，是一栋建于2015年的办公楼。周边设施齐全，包括住宅、写字楼、商铺、酒店和服务式公寓，并得到政府的支持。该园区距离地铁2号线广兰路仅743.05米，交通便利，离商业中心约30分钟车程，离浦东机场约20分钟车程。。

### 二、光大安石科技园（星峰企业园）相关参数

光大安石科技园的办公楼标准层高为4.2米，总共有11层。物业管理服务由光控第一太平物业管理（上海）有限公司承担，物业费用为21.2元/平方米/月。办公楼共提供68个地面车位和202个地下车位，车位租金为660元/位/月。办公楼内配备了VRV空调系统，调费用根据使用量计算，租户可以自主控制空调的开启时间。此外，办公楼还设有4部乘客电梯和4部货物电梯。在网络方面，办公楼支持电信、联通和移动网络。

### 三、光大安石科技园（星峰企业园）区位优势

光大安石科技园坐落于张江高科技园区盛夏路500弄，离地铁2号线广兰路站仅有步行的距离。出行十分方便，离商业中心区约30分钟车程，离浦东机场约20分钟车程。。

### 四、光大安石科技园（星峰企业园）项目评价

光大安石科技园位于上海浦东新区张江高科技园区，是一个环境优美、配套完善的理想办公场所。共有七栋4至11层的办公大楼，总建筑面积为42,663平方米。周边设施包括住宅、写字楼、商铺、酒店和服务式公寓，并享有政府支持。地理位置优越，距离地铁2号线广兰路站步行可达，交通便利。租金适中，提供110-1183平方米的灵活租赁面积。配备了VRV空调系统，允许租户自行控制空调开放时长。此外，还

提供充足的停车位和多部电梯，满足租户需求。总体而言，光大安石科技园是租户shouxuan的环境优美、配套完善的理想办公场所。