

# 茂港区房屋安全检测鉴定中心

产品名称	茂港区房屋安全检测鉴定中心
公司名称	深圳太科建筑检测鉴定有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区龙兴路5号
联系电话	0755-33555968 13686472318

## 产品详情

### 茂港区房屋安全检测鉴定中心

当房屋进行了房屋检测之后，有关管理部门能够对于这个房屋本身的基本情况进行详细的了解从而进行管理。房屋检测对于有关部门的管理工作来说能够提供很大的便利性，在今后的管理过程中能够给有关的管理部门提供方便，有利于相关部门的房屋建筑管理，是否适合于居住等。那么房屋检测的终目的就是为了能够让安全，安心的居住。

房屋的主体结构包括墙体、梁柱、外围结构、地基等这些，有很多地方是不能够随意拆改的，这也是怕主体结构在整体受力不按原设计走向，发生安全风险。如果房屋要加层，就要对房屋的墙体、地基、梁柱等进行改动，这些改动是不容易的，加层所涉及到的关键检测有几点，下面罗列出来给到需要做加层鉴定的同行一个参考。

### 房屋加层鉴定

#### 1、成桩质量检验

装修改造鉴定在沉桩前及其沉桩全过程中都应根据估测、尺检、仪表盘检测等方式开展检测。另外，还应在成桩后对桩基础开展检测。成桩检测时，应选用基桩反射面波法检验桩身构造一致性，且宜选用二种或多种多样检验方式另外开展，并以有关规范为根据，融合检验结果判断桩身构造一致性质量等级，进而为事后的桩位检验出示根据。