

万科时代中心·奥林欢迎您

产品名称	万科时代中心·奥林 欢迎您
公司名称	北京恒盛达房地产经纪有限公司
价格	6.00/m/天
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区北四环东路106号院5号楼第3层307室
联系电话	01064972199 18101054667

产品详情

项目名称：万科时代中心·奥林

面积：300-15000平

价格：6元

地铁：5号线惠新西街北口

楼栋介绍

万科携手建筑界最高荣誉普利兹克奖得主——让·努维尔，以大师手笔倾力打造中国首个国际级花园商务地标作品。

择存世极少量的Kamarica岩石为立面，将景观与建筑垂直向空中延伸，达到近1000平米立体花园配置。臻选40余种植本覆盖，组成“首层花园、立体森林、屋顶园林”多重生态景观，以自然力量激发商务能量。

万科时代中心·奥林分为A、B座，在办公体验上，将通过更高的标准，进阶服务增效，打造全新的城市商务艺术空间。

采用室内、室外双玻璃幕墙，最大程度利用充足的自然光线。隔音、隔噪，安静环境的同时，近看窗前花园绿意，远望中轴超级盛景。

设计可开门、窗的半步式阳台，局部可实现空气对流。配合新风系统与PM2.5过滤系统，保证楼内清新空气，健康办公。

提升楼宇可开窗面积与高标准公共空间配比，打造轻松、舒适、人性化的商务办公空间。

楼栋参数

A座1 2-22层

A座整层1245- -1365平米;

格局方正，空间利用率高;

全景采光设计，合理柱距;

柱体贴边设计，空间灵活分隔;

14-15米楼体跨度，确保办公工位布置。

B座

2-5层

独栋产品，整层1688-1709平米;

私享独立总部大堂和企业展示空间;

4.5米层高，便于满足多样化办公需求。

周边配套

大厦内配备以便捷、实用为主的高端商业，规划引入咖啡轻食、商务中西餐、24H便利店、银行等优质商务配套，与亚奥板块jianduan商务资源完美结合，释放无限休憩活力。

地处北四环亚奥板块核心区域，依托便捷的交通优势、完善的商务配套、独特的涉外资源，万科时代中心 奥林以前瞻性视野抓住新时代风向，一跃成为众多国际企业的办公shouxuan。 .

临地铁5号线仅约500米，总建筑面积7.3万平米，集“自然生态、配套商业、标准商务”为一-体，缔造艺术总部商务楼宇。