

重庆厂房验厂安全检测第三方计量资质中心

产品名称	重庆厂房验厂安全检测第三方计量资质中心
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	住建新闻动态:客户要求出具厂房验厂证明 房屋安全检测:房屋抗震设防烈度 全国房屋检测:房屋鉴定新闻
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

产品详情

重庆厂房验厂安全检测第三方计量资质中心

一、重庆厂房验厂安全检测鉴定内容有哪些：

资料调查房屋建造情况包括其查阅工程地质勘察报告、设计图纸、施工记录、工程竣工验收记录以及房屋的使用情况等；使用情况、检查检测、维修、加固、改造、用途变更、使用条件

- 3) 检查核对房屋实体与图纸（文字）资料记载的一致性；
- 4) 检查房屋的结构布置和构造连接及结构体系；
- 5) 检查测量房屋的倾斜和不均匀沉降；
- 6) 调查房屋现状。包括：建筑的实际状况、使用情况、内外环境，以及目前存在的问题；
- 7) 调查房屋今后使用要求。包括：房屋的目标使用期限、使用条件、内外环境作用等；
- 8) 抽样或全数检查测量承重结构或构件的裂缝、位移、变形或腐蚀、老化等程度损伤性；
- 9) 根据结构承载能力验算的需要，抽样检查结构材料的力学性能；

二、重庆厂房验厂安全检测，客户验厂安全检测鉴定报告的相关依据规范：

- 1 《工业建筑性鉴定标准》GB50144
- 2 《民用建筑性鉴定标准》GB50292
- 3 《建筑结构检测技术标准》GB/T503444
- 4 《建筑抗震设计规范》GB500011
- 5 《建筑抗震鉴定标准》GB50023
- 6 《工程结构度设计统一标准》GB50153
- 7 《建筑结构荷载规范》GB50009
- 8 《混凝土结构设计规范》GB50144
- 9 《混凝土结构耐久性设计规范》GB/T50476

10 《混凝土结构加固设计规范》GB50367

11 《砌体结构设计规范》GB50003

行加重处理。厂房安全检测，客户验厂安全检测鉴定不满足相关规范要求的，为满足后续使用，需要进行

1、加强施工质量的管理

与新建工程的质量管理。必须提高质量意识，充分认识到加固改造工程复杂性，施工人员和管理人员必须加强

2、严控施工材料的质量

对进场材料的质量控制必须按照规范填写试验表，提供相应的批量产品合格证书。对于复检的材料要详

3、房屋建筑结构加固应注意的施工注意事项

房屋建筑的结构加固改造应严格按照规范进行施工。加固工程应进行专项设计，并经设计单位审核合格后方可施工。施工过程中应加强

四、重庆厂房验厂安全检测，厂房外验厂验收检测鉴定地基基础的安全性等级评定应遵循下列原则：

1应根据地基变形观测资料和建、构筑物现状进行评定。必要时，可按地基基础的承载力进行评定。

2建在斜坡场地上的工业建筑，应对边坡场地的稳定性进行检测评定。

3对有六层或六层以上荷载或改建地基上使用的建筑，应评价地面荷载、相邻建筑以及循环工作荷载引起的附

等级当地基基础的安全性按地基变形观测资料和建、构筑物现状的检测评定结果评定时，应按下列规定评定

A级建、构筑物使用现行国家标准《建筑地基基础设计规范》GB50007规定的允许值。沉降速率小于mm/

B级：地基变形不大，不影响正常使用。建、构筑物有轻微沉降裂缝出现，但无发展趋势。沉降速率小于0

C级：地基变形较大，现行规范标准《建筑地基基础设计规范》GB50007规定的允许值。沉降速率在0.05

D级：地基变形较大，现行规范标准《建筑地基基础设计规范》GB50007规定的允许值，沉降速率大于0.05