

# 四平市工业厂房建筑结构（损伤性）承重检测鉴定

产品名称	四平市工业厂房建筑结构（损伤性）承重检测鉴定
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	检测范围:全国房屋鉴定业务 服务项目:工业厂房安全检测 检测时间:3-5个工作日
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

## 产品详情

厂房承重检测鉴定内容如下：

一、工业厂房安全质量检测鉴定结构检测的内容：

- (1)混凝土强度:预制框架梁、柱；
- (2)截面尺寸:钢筋混凝土梁、柱；
- (3)钢筋布置情况:主要检测纵筋的保护层厚度与钢筋混凝土梁、柱的箍筋的间距；
- (4)锈蚀程度:预制构件(预制梁、柱)的预埋件、连接板；
- (5)焊缝质量:柱连接板对接焊缝、梁柱节点板角焊缝；
- (6)裂缝:框架梁、底层部分混凝土框架柱；
- (7)挠度:混凝土框架梁；

2、检测实验方法

(1)强度检测

混凝土强度检测采用钻芯法检测，此法是使用钻机直接从结构中钻取芯样，并根据芯样的抗压强度换算混凝土强度。当芯样与原状混凝土存在差异时，应对试验进行修正，必要时可采用回弹法检测混凝土强度。

(2)裂缝检测

用裂缝测宽仪测量裂缝宽度，用卷尺测量裂缝长度。裂缝深度检测采用超声波检测法或针入法。对于有钢筋的混凝土梁、柱，可采用钢筋保护层厚度测定仪检测保护层厚度。

(3)钢筋锈蚀检测

采用钢筋锈蚀仪结合实际情况考察预制构件(预制梁、柱)的预埋件、连接板的锈蚀状况。

(4)其它项目检测

其它项目检测包括挠度、焊缝质量等。

厂房承重检测鉴定的相关依据：

1.《混凝土强度的检测》依据《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB 50204-2015)第10.1.1条、《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》(JGJ/T 23-2011)第3.1.1条、《钻芯法检测混凝土强度技术规程》(CECS 31-2007)第3.1.1条。

2.《混凝土结构设计规范》(GB 50010-2010)第4.2.1条、《混凝土结构设计规范》(GB 50010-2010)第4.2.2条。

3.《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB 50204-2015)第10.1.1条、《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB 50204-2015)第10.1.2条。

402 剪力墙厚度检测方法依据《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB

50206) 轴线尺寸检测方法依据《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB

50206) 楼层净高检测方法依据《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB

50303) 钢筋数量及保护层厚度检测方法依据《建筑结构检测技术标准》(GB/T

检测鉴定数量依据

结构工程抗震性能化设计规程的剪力墙厚度检测数量依据湘建建[2010]332号《关于加强住宅工程现浇混凝土

802 混凝土构件截面尺寸检测数量依据《混凝土结构工程质量验收规范》(GB

3、轴线尺寸检测数量依据《混凝土结构工程质量验收规范》(GB 50204-2002) (2010年版)8.3.2执行;

4、楼层净高检测数量依据《混凝土结构工程质量验收规范》(GB 50204-2002) (2010年版)8.3.2执行;

质量验收规范保护层厚度的检测数量依据湘建建[2010]332号《关于加强住宅工程现浇混凝土结构构件设计施工

6、钢筋数量检测数量依据《混凝土结构工程质量验收规范》(GB50204-2002) (2010年版)附录E.0.2执行

厂房承重检测鉴定不满足相关规范要求的,为满足后续使用要求,需要进行加固处理:

钢筋的锈蚀程度应根据所测定的电位与有盖池液中的建筑物和构筑物所需的耐腐蚀性,按现行标准《混凝土

结构或构件经检测和鉴定后,对不满足使用要求时,就要进行加固处理。加固处理的方法应根据工程的具体情况

而定。加固工程的质量验收应符合《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB 50204-2002) (2010年版)附录E.0.2执行

加固工程的质量验收应符合《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB 50204-2002) (2010年版)附录E.0.2执行