

# 四平市工业厂房建筑结构（损伤性）承重检测鉴定

产品名称	四平市工业厂房建筑结构（损伤性）承重检测鉴定
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	检测范围:全国房屋鉴定业务 服务项目:工业厂房安全检测 检测时间:3-5个工作日
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

## 产品详情

厂房承重检测鉴定内容如下：

一、工业厂房安全质量检测鉴定结构检测的内容：

- (1)混凝土强度:预制框架梁、柱；
- (2)截面尺寸:钢筋混凝土梁、柱；
- (3)钢筋布置情况:主要检测纵筋的保护层厚度与钢筋混凝土梁、柱的箍筋的间距；
- (4)锈蚀程度:预制构件(预制梁、柱)的预埋件、连接板；
- (5)焊缝质量:柱连接板对接焊缝、梁柱节点板角焊缝；
- (6)裂缝:框架梁、底层部分混凝土框架柱；
- (7)挠度:混凝土框架梁；

2、检测实验方法

(1)强度检测

混凝土强度检测采用钻芯法检测，此法是使用钻机直接从结构中心钻取芯样，并根据芯样的抗压强度换算混凝土强度。当芯样与原状混凝土存在差异时，应对试验进行修正，必要时可采用回弹法检测混凝土强度。

(2)裂缝检测

采用裂缝测宽仪测量裂缝宽度，用卷尺测量裂缝长度。裂缝深度检测采用超声波检测法或针入法。对于有钢筋的混凝土梁、板、柱等构件，可采用超声波检测法检测内部缺陷。

(3)钢筋锈蚀检测

采用钢筋锈蚀仪结合实际情况考察预制构件(预制梁、柱)的预埋件、连接板的锈蚀状况。

(4)其它项目检测

其它项目检测包括挠度、焊缝质量等。

厂房承重检测鉴定的相关依据：

1、《混凝土强度的检测》依据《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB 50204-2011)附录E.0.1条规定。

2、《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB 50204-2011)第10.1.1条规定。

3、《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB 50204-2011)第10.1.2条规定。

402 剪力墙厚度检测方法依据《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB

50206) 轴线尺寸检测方法依据《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB

50206) 楼层净高检测方法依据《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB

50303) 钢筋数量及保护层厚度检测方法依据《建筑结构检测技术标准》(GB/T

检测鉴定数量依据

结构工程抗震性能化设计规程的剪力墙厚度检测数量依据湘建建[2010]332号《关于加强住宅工程现浇混凝土

802 混凝土构件截面尺寸检测数量依据《混凝土结构工程质量验收规范》(GB

3、轴线尺寸检测数量依据《混凝土结构工程质量验收规范》(GB 50204-2002) (2010年版)8.3.2执行;

4、楼层净高检测数量依据《混凝土结构工程质量验收规范》(GB 50204-2002) (2010年版)8.3.2执行;

质量验收规范保护层厚度的检测数量依据湘建建[2010]332号《关于加强住宅工程现浇混凝土结构构件设计施工

6、钢筋数量检测数量依据《混凝土结构工程质量验收规范》(GB50204-2002) (2010年版)附录E.0.2执行

厂房承重检测鉴定不满足相关规范要求的,为满足后续使用要求,需要进行加固处理:

1、对钢筋锈蚀严重的梁、板、柱、墙等构件,应采取防腐措施,并应进行加固处理。

2、对混凝土强度等级不满足要求的梁、板、柱、墙等构件,应采取加固措施,并应进行加固处理。

3、对混凝土保护层厚度不满足要求的梁、板、柱、墙等构件,应采取加固措施,并应进行加固处理。

4、对钢筋数量不满足要求的梁、板、柱、墙等构件,应采取加固措施,并应进行加固处理。