

# 北京鸿运大厦物业直租

产品名称	北京鸿运大厦物业直租
公司名称	北京耀泽房地产经纪有限公司
价格	5.50/m/天
规格参数	
公司地址	北京市通州区台湖北里24号楼3层348
联系电话	17778070135

## 产品详情

鸿运大厦位于朝阳区酒仙桥中路26号，属于酒仙桥商务核心区域。鸿运大厦单层建筑面积约1300平方米，总建筑面积11000平方米，地上10层地下1层。

距第三使馆区、望京商业圈、丽都商业圈仅10分钟路程，到达首都机场和北京CBD核心商务区仅需15-20分钟。地上、地下车位，月租金550元。大厦地理位置优越，配备齐全，使用率高，楼层通透，管理专业，周边交通便利。

周边配套齐全，宾馆有锦江、如家、将台酒店、丽都饭店；银行有中国银行、工商银行、浦东、交通、中信、宁波；雀巢咖啡总部、ABB总部、京东方总部等多家知名公司坐落在周边，恒通商务园、兆维工业园、七星产业园内上百家公司汇集，798艺术区、北京正东时尚设计广场等也给此地带来了高档的艺术氛围，未来发展的潜力十分巨大。

招商业态大厦主要面向科技类、电子信息类、创意类、银行餐饮等企业进行招商。招商业态：3G移动娱乐、数字媒体、内容软件、宽带多媒体应用和多媒体展示、互联网、云计算、智能终端、创意设计及其展示交易平台等新兴产业业态。

大厦租赁情况：可租赁面积108-1300平米；目前在租面积有：238平米-正南正北，户型方正，精装，有上下水；540平米-1个老板间，1个贵宾室，1个会议室，11个茶水间；1706平米-四面采光，精装修