

# 2024第十届中国国际城市更新与既有建筑改造展

产品名称	2024第十届中国国际城市更新与既有建筑改造展
公司名称	上海绿博展览服务有限公司
价格	1696.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市黄浦区盛泽路8号
联系电话	021-33866818 13641886969

## 产品详情

### 2024城市更新与既有建筑改造展

“世界城市日”主题活动（联合国人居署、住建部、上海市人民政府共同主办）

——2024（住建委主办）上海国际城市与建筑博览会系列展会

WORLD CITY DAY SHANGHAI INTERNATIONAL CITY AND ARCHITECTURE EXPO  
2024

上海城市建设与运营管理年度标志性品牌活动

## 展会概况

展会时间：2024年10月31日-11月2日  
展会地点：上海世博展览馆（国展路1099号）  
主办单位：联合国人居署

上海市住房和城乡建设管理委员会协办单位：上海世界城市日事务协调中心  
承办单位：上

海市绿色建筑协会执行单位：东浩兰生集团上海现代国际展览有限公司

## 市场背景

上海国际城市与建筑博览会（以下简称城博会）作为“世界城市日”重要主题活动之一，自2015年开始已成功举办9届，已成为中国新型城镇化建设成就宣传推广的国际平台、长三角一体化发展成就的展示平台、上海城市建设和社会治理水平的体验平台、以及促进行业、企业交流与合作的高端平台。

城市更新与建筑改造展由上海市住建委、市房管局、上海市住宅建设发展中心、上海市住宅修缮工程质量事务中心、上海市公房经营管理事务中心、上海市物业管理事务中心、市区镇政府基建管理部门面向全国组织邀约规划设计单位、工程承包方代表、重点重大工程、基础设施投资建设单位、全国各省市街道网格化管理部门、公建项目业主方、大型物业公司相关管理（技术）人员”等共计2万余人前来参观。

## 展会介绍

城市更新与建筑改造展通过对老旧工业（园）区、商业楼宇、老旧小区、保障性住房改造为宗旨，依托上海、北京、广州、深圳等城市更新的youxiu案例，辐射长三角乃至全国各地。

展会整合建筑安全、建设施工技术、智慧城市、生态园林、城市生命线相关参展企业，从创新的角度思考如何打造城市更新建设的新模式。结合政府资源，运用企业先进技术与装备，从材料、施工技术、科技产品，全方面展示城市更新改造产业链中最youxiu的发展理念和技术，从而达到提振城市产业、激发城市活力、提高城市品质、改善居住环境的目的。

展会亮点：论坛活动兼具时效性和前瞻性

2023长三角城市更新改造发展论坛

贯彻十九大精神，落实中共中央关于让城市更加宜居，让居民享有宜居环境，不断满足人民日益增长的美好生活需要的工作要求，推进城市更新，提升城市品质，促进城市更新

与建筑改造全行业的有机联动和密切协作。

## 2023建设智慧社区老旧小区智慧改造论坛

随着人们生活质量的提高，城镇老旧小区改造的步伐逐渐加快，老旧小区改造是城市发展的新趋势，是提升城市品质的一项重要工作，同时也是一项重要的发展工程。推动老旧小区改造，建设智慧社区，是满足人民生活需求，提高城市、生活品质的的重要工作。

## 2023旧厂房改造专题案例分享会

“三旧”改造已经成为调整产业结构、拓展发展空间、完善城市功能的重要战略举措。旧厂房面临严重影响城市观瞻，从市场需求、政策推动层面来看，旧厂房改造均存在巨大的投资价值。由于我国工业遗产项目时间跨度大，数量繁多，保存现状复杂，随着工业转型升级和城市化进程的加快，许多老厂矿停产搬迁，一批重要工业遗产面临灭失风险，在利用过程中，对工业遗产核心价值把握不准使工业遗产面临二次破坏的风险。如何将老旧厂房合理改造再利用，将是城市更新改造中热度不退的话题。

参展范围老旧工业（园）区改造建筑设计、景观规划、建筑外立面改造、建筑保温、防水材料、建筑结构加固、室内外景观设施、休闲娱乐设施、工程监测设备、建筑节能材料、能效系统、消防系统 商业楼宇改造

建筑外立面改造、机电系统改造、建筑外保温、室内公共设施改造、室外景观改造、能源管理系统、消防系统、水系统、暖通系统、动力系统、电力系统、智能化系统、停车系统、共享办公设施老旧小区改造外墙节能改造、屋面防水、反辐射热涂料、建筑外遮阳、建筑防火更新、电梯更新与改造、适老化改造、可再生资源利用、社区基础设施、海绵小区、雨水收集管网改造、建筑加固设备、建筑防水材料、抗震材料及设备、混凝土养护及装饰、建筑加固技术、检测仪器、垃圾厨余分类、立体绿化保障性住房信息化平台改造住房管理平台系统、人脸识别智能门禁、烟雾警报、浸水警报、燃气警报、智能监控，智能水电表、智能门锁论坛活动长三角城市更新改造发展论坛贯彻十九大精神，落实中共中央关于让城市更加宜居，让居民享有宜居环境，不断满足人民日益增长的美好

生活需要的工作要求，推进城市更新，提升城市品质，促进城市更新与建筑改造全行业的有机联动和密切协作。建设智慧社区——老旧小区智慧改造论坛随着人们生活质量的提高，城镇老旧小区改造的步伐逐渐加快，老旧小区改造是城市发展的新趋势，是提升城市品质的一项重要工作，同时也是一项重要的发展工程。推动老旧小区改造，建设智慧社区，是满足人民生活需求，提高城市、生活品质的的重要工作。商业楼宇智能化改造高峰论坛随着5G、人工智能等新技术的推动，楼宇相关应用是关注的焦点。目前为解决传统楼宇存在管理低效、服务滞后、数据孤岛等问题，楼宇智慧化改造将是未来城市更新的发展趋势。上海东浩兰生置业集团携手腾讯将旗下楼宇兰生大厦通过技术赋能，将楼宇相关应用的范畴由楼体建筑内部外延至社区、园区乃至整个城市，实现智能化办公与生活。

我国楼宇规模庞大，楼宇智能化经历了从智能楼宇到智慧楼宇的更迭，现有楼宇升级改造将催生智慧楼宇行业需求。旧厂房改造专题案例分享会“三旧”改造已经成为调整产业结构、拓展发展空间、完善城市功能的重要战略举措。

旧厂房面临严重影响城市观瞻，从市场需求、政策推动层面来看，旧厂房改造均存在巨大的投资价值。由于我国工业遗产项目时间跨度大，数量繁多，保存现状复杂，随着工业转型升级和城市化进程的加快，许多老厂矿停产搬迁，一批重要工业遗产面临灭失风险，在利用过程中，对工业遗产核心价值把握不准使工业遗产面临二次破坏的风险。如何将老旧厂房合理改造再利用，将是城市更新改造中热度不退的话题。保障性住房信息化、智慧化技术应用论坛由于人户分离现象普遍，公共服务存在区域差别化问题，社会管理体制尚未理顺，为确保将保障性住房小区社会管理与服务落实到位，减少社会不稳定因素，加强保障性住房

智能化监管方面，建设智能化、信息化的保障性住房小区监管模式，建立一体化信息指挥平台，将会未来保障性住房信息化平台建设的当务之急。主要观众市住建委、市房管局、市住宅修缮工程质量事务中心、市建科院、城市更新等相关管理部门；市-工程设计、建设工程单位、工程监理、施工管理单位 房产开发商、施工单位、装修公司；社区及物业管理公司、配套服务公司；住宅修缮工程管理和技术人员、土木工程师、结构工程师、质检工程师、监理工程师、造价师、建筑师、设计师；网络基础运营商、软件服务商、系统集成商各地区城市更新、建筑行业相关协会；科研院所的专家学者；