

北京数科公园物业租赁部-欢迎您！

产品名称	北京数科公园物业租赁部-欢迎您！
公司名称	北京泓杉行科技有限公司
价格	5.50/平方米
规格参数	品牌:泓杉行 业务范围:写字楼、产业园、商务中心推广 租赁 服务范围:北京市
公司地址	北京市海淀区温泉镇温泉路84号临10号1064
联系电话	010-53354000 13520637794

产品详情

Di-Park数科公园租赁部

- 1.项目名称：Di-Park数科公园
- 2.项目位置：朝阳区广渠路与广化大街交汇处东南侧地铁化工站C口
- 3.招租面积：150m²至8000m²
- 4.项目类型：独栋/联排/平层/商务中心
- 5.出租价格：5至7元/m²/天
- 6.签约年限：一年起签，长可签5年
- 7.付款方式：押三付三/押二付六/押一年付

<https://www.xuanzcf.com/dpskgy.html>

数科公园Di Park独栋写字楼招租位于东四环广渠路旁，紧连中央政务区及北京副中心和CBD功能区核心区域，7号线百子湾、化工站及多条地面交通直达园区入口，1小时通勤圈覆盖北京各区；园区花园式办公新坐标，1.8万平米精致园林环抱、藏风聚气、繁花似锦，同时融入科技及社交元素打造兼具休憩、社交及协同工作功能的户外场所；数科公园作为朝阳广渠商圈首发专业科技产业园区，整体含6栋主体建筑，单层面积700-4000m²灵动空间格局，适合各种规模企业全敞开布置；重点引入人工智能、工业互联网、数字消费科技等领域，搭建数科产业集群、完整数科产业链条、丰富产业资源；平层&独栋办公空间：D/E/F为大空间办公，得房率新高，达到85-90%，双面大面积采光，以甲级写字楼的品质提供半层至整栋的独立办公空间。联合办公空间：提供小单元的微办公空间，拎包入住，租期灵活，空间可变，共享

会客区、休息区、交流区等；配套：咖啡、超市、餐饮。

独栋商业#底商，面积：100m²--260m²--650m²，层高：4.3米，燃气、上下水、满足餐饮条件；

独栋A/B/D/E/F办公+商业，可独栋整租，面积：600-800-1400-3000-4300m²；