

# 马哥孛罗大厦 物业租赁部O I O-64972199

产品名称	马哥孛罗大厦 物业租赁部O I O-64972199
公司名称	北京恒盛达房地产经纪有限公司
价格	7.50/m/天
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区北四环东路106号院5号楼第3层307室
联系电话	01064972199 18101054667

## 产品详情

马哥波罗大厦 物业招商中心

现有面积 120平 187平 245平 318平 445平 560平 730平 可随时看房

马哥孛罗大厦2007年6月正式开盘，现房入住。项目总占地面积0.973公顷，总建筑面积89270.36平方米，地上61336.46平方米，地下27933.9平方米，其中酒店部分地上

城区	朝阳
地址	朝阳区 <a href="#">安立路80号</a>
售楼地址	朝阳区安立路80号
板块	亚北
价格详情	7元/平米/天
开发商	华汇房地产开发中心
建筑类型	高层
物业类别	写字楼
建筑面积	89270.36平方米
占地面积	0.973公顷
开盘时间	2007-06-01
入住时间	2007-06-01
方位	北 四环至五环
城铁沿线	5号线，15号线

装修情况	公共部分精装
付款方式	不定
<a href="#">容积率</a>	待定
物业公司	北京中杰物业
物业费	0.95
车位费	地下800元/月
车位数	共425个（地上：43个、地下：382个）
饮用水	市政
供暖方式	中央空调
销售许可证	办理中
交通状况	公交：949，108，963，426，628，851，484，415，695，751，850，430，913，836，417，运通110路快3 地铁：5号线，15号线

装修情况

[编辑](#) [播报](#)

建筑结构:[框架剪力墙](#)

[建筑高度](#):90米

层高:1层层高：6米 2—4层层高：4.5米 大堂[挑空](#)净高：9米左右 写字楼标准层层高：3.75米 净高：2.65米  
公共区域净高：走廊2.3米 F5层高：3.75米 净高：2.6米

外立面采用铝合金[玻璃幕墙](#)，20层东侧梭型百叶。部分采用干挂高档[天然石材](#)。

电梯：共8部原装三菱电梯，客梯载重1.35吨，速度2.5米/秒

空调：中央空调