

# 上海世元研发中心 园区招商有环评

产品名称	上海世元研发中心 园区招商有环评
公司名称	上海众鋈房地产经纪有限公司
价格	1.80/m/天
规格参数	面积:40——12000m <sup>2</sup> 物业费:4元/平米/月 出租地址:浦东新区
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区盛夏路169号
联系电话	15002155135 15002155135

## 产品详情

项目位于张江高科技园区东区，104板块，区域位置优越，聚集新一代高附加值、高科技含量、高创新成长产业，是聚合企业总部、研发创新、配套服务一体化的成长平台。

园区位置：浦东合庆镇庆达路586号

项目区位：龙东大道凌空路出，距离项目300米，虹桥机场41.3公里，距离浦东机场16.9公里，距离上海人民广场24.8公里

办公可供出租面积：40——3000m<sup>2</sup>

物业费：3.6元/m<sup>2</sup>/月

独栋研发厂房出租面积：10200平米可分割（可做独门独院，1楼5000平米2楼5000平米，1楼层高6米），另有各种小面积厂房招租

租金报价：1F2元每平米每天，2楼1.6元每平米每天

可停车位：50辆（车位免费）

供电：380v动力电，总容量1800kw

研发独栋实勘图

